



ที่ พร ๐๐๒๓.๓/๑๔๓๖๘

ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบุรีม พร ๕๕๐๐๐

๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น

เรียน นายอำเภอสูงเม่น

อ้างถึง หนังสืออำเภอสูงเม่น ที่ พร ๐๐๒๓.๑๒/๒๒๓ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำสั่งจังหวัดแพร่ ที่ ๓๖๓๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๓ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่อำเภอสูงเม่นแจ้งว่า เทศบาลตำบลสูงเม่นได้เช่าที่ราชพัสดุเพื่อใช้เป็นที่ตั้งตลาดสดเทศบาลอาคารพาณิชย์ ๑ ชั้น จำนวน ๕ คูหา และห้องแถว ๑ ชั้น จำนวน ๖ คูหา เนื่องจากสัญญาเช่าอาคารพาณิชย์ ๑ ชั้น จำนวน ๕ คูหา และห้องแถว ๑ ชั้น จำนวน ๖ คูหา ระหว่างเทศบาลตำบลสูงเม่นกับผู้เช่า ครบสัญญาเช่าในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ และเทศบาลตำบลสูงเม่น ขอให้แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น แทนคณะกรรมการฯ ตามคำสั่งจังหวัดแพร่ ที่ ๒๖๕๔/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๗ เนื่องจากไม่เป็นปัจจุบัน นั้น

จังหวัดพิจารณาแล้วจึงแต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและแจ้งเทศบาลตำบลสูงเม่นทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร อนุศาสนินท์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร/โทรสาร ๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕

ผู้ประสานงาน คุณเรียนนภา โกสิน



คำสั่งจังหวัดแพร่
ที่ ๓๖๓๓/๒๕๖๓

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น

ตามที่จังหวัดแพร่ ได้มีคำสั่งจังหวัดแพร่ที่ ๒๖๕๔/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น นั้น

เนื่องจากคำสั่งจังหวัดแพร่ที่ ๒๖๕๔/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่นไม่เป็นปัจจุบัน ประกอบกับเทศบาลตำบลสูงเม่นได้เช่าที่ราชพัสดุเพื่อใช้เป็นที่ตั้งตลาดสดเทศบาล อาคารพาณิชย์ ๑ ชั้น จำนวน ๕ คูหา และห้องแถว ๑ ชั้น จำนวน ๖ คูหา เนื่องจากสัญญาเช่าอาคารพาณิชย์ ๑ ชั้น จำนวน ๕ คูหา และห้องแถว ๑ ชั้น จำนวน ๖ คูหา ระหว่างเทศบาลตำบลสูงเม่นกับผู้เช่าจะครบกำหนดสัญญาเช่า ในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ และเทศบาลตำบลสูงเม่นจะดำเนินการต่อสัญญาเช่าที่จะครบกำหนดสัญญาเช่าดังกล่าวข้างต้น ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ ข้อ ๑๕ ยกเลิกคำสั่งจังหวัดแพร่ที่ ๒๖๕๔/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๗ และแต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น ประกอบด้วย

- | | | |
|--|------------------|---------------------|
| ๑. นายกเทศมนตรีตำบลสูงเม่น | | ประธานกรรมการ |
| ๒. ธารักษ์พื้นที่แพร่ | ผู้แทนส่วนราชการ | กรรมการ |
| ๓. ท้องถิ่นอำเภอสูงเม่น | ผู้แทนส่วนราชการ | กรรมการ |
| ๔. สรรพากรอำเภอสูงเม่น | ผู้แทนส่วนราชการ | กรรมการ |
| ๕. พัฒนาการอำเภอสูงเม่น | ผู้แทนส่วนราชการ | กรรมการ |
| ๖. ปลัดเทศบาลตำบลสูงเม่น | | กรรมการ |
| ๗. นายอภิสิทธิ์ ไชยทรสุวรรณ | ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๘. นายพนัส จินดาสุ | ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๙. นายภูษิต ภูมิคอนสาร | ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๐. นายศิวตล สุนทรเนติวงศ์ | ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๑. นางกชปภรณ์ ขุนกัน | ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๒. ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม
เทศบาลตำบลสูงเม่น | | กรรมการ |
| ๑๓. ผู้อำนวยการกองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลสูงเม่น | | กรรมการและเลขานุการ |

/ ให้คณะกรรมการฯ

ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

(๑) กำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำของการจะให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นล่วงหน้าไว้โดยคำนึงถึงสภาพและทำเลของอสังหาริมทรัพย์นั้น

(๒) กำหนดหลักเกณฑ์การเช่าและการต่ออายุสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ระยะเวลาการให้เช่าและต่ออายุสัญญาเช่าและอัตราค่าเช่า ภายหลังจากต่ออายุสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ ให้กำหนดไว้ล่วงหน้าก่อนเช่าและการต่ออายุสัญญาเช่าทุกครั้ง

(๓) กำหนดค่าตอบแทนการต่ออายุสัญญาเช่า การให้เช่าช่วง การโอนสิทธิการเช่าและการเปลี่ยนตัวผู้เช่าอสังหาริมทรัพย์นั้น

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายวิเชียร อนุศาสนนันท์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่