ด่วนมาก

ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๑๔๗๖

ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

๒๑ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร่

อ้างถึง หนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๙๔ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๓๗ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ จังหวัดแพร่ได้แจ้งคู่มือการกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่งสามารถกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานระบบให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานได้ด้วยตนเอง และต่อมามีการแจ้งปิดปรับปรุงระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) นั้น

จังหวัดแพร่ ได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า เพื่อให้การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ในระหว่างที่ระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ปิดปรับปรุงระบบ จังหวัดแพร่ ขอแจ้งให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลทราบ เพื่อซักซ้อมขั้นตอนการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบ LTAX ONLINE โดยสรุป ดังนี้

๑. เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่บันทึกข้อมูลผู้เสียภาษีแล้ว สามารถจัดพิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ปรากฏ QR Code สำหรับอำนวยความสะดวกประชาชนผู้เสียภาษีให้สามารถชำระเงินผ่านธนาคารได้โดยไม่ต้องจัดพิมพ์แบบฟอร์มการชำระเงินผ่านธนาคารในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) อีก

๒. เมื่อเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลได้รับชำระเงินค่าภาษีจากผู้เสียภาษีแล้ว เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานสามารถพิมพ์หลักฐานการรับชำระเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีเลขที่ตรงกันกับเลขที่ใบเสร็จรับเงินในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) แม้ว่าระบบดังกล่าวจะอยู่ระหว่างปิดปรับปรุงระบบ และเมื่อระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

/มีความประสงค์...

มีความประสงค์จะขอรับใบเสร็จรับเงิน พร้อมทั้งปรับปรุงข้อมูลผู้ชำระภาษีที่เกี่ยวข้อง ในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ต่อไป
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ สำหรับอำเภอขอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชินกร ดีสุยา)
ท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร ๐๕๔ -๕๓๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๔
ผู้ประสาน นางสาววาสนา ปิ่นแก้ว

สสโค

จังหวัดแพร่
เลขรับ 3503
วันที่ 11 เม.ย. 2568
เวลา 14.04 น.

ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๓๗

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๒ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เลขรับ 1664
วันที่ ๑๑ เม.ย. ๒๕๖๘

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๒๑๖ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖
๒. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๔/ว ๑๓๙๔ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำแนะนำขั้นตอนการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบ LTAX ONLINE

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งคู่มือการกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง สามารถกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานระบบให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานได้ด้วยตนเอง และต่อมามีการแจ้งปิดปรับปรุงระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ในระหว่างที่ระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ปิดปรับปรุงระบบ จึงขอให้จังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่ใช้งานระบบ LTAX ONLINE ทราบเพื่อซักซ้อมขั้นตอนการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบ LTAX ONLINE โดยสรุป ดังนี้

๑. เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลที่บันทึกข้อมูลผู้เสียภาษีแล้ว สามารถจัดพิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ปรากฏ QR Code สำหรับอำนวยความสะดวกประชาชนผู้เสียภาษีให้สามารถชำระเงินผ่านธนาคารได้โดยไม่ต้องจัดพิมพ์แบบฟอร์มการชำระเงินผ่านธนาคารในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) อีก

๒. เมื่อเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลได้รับชำระเงินค่าภาษีจากผู้เสียภาษีแล้ว เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานสามารถพิมพ์หลักฐานการรับชำระเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีเลขที่ตรงกันกับเลขที่ใบเสร็จรับเงินในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) แม้ว่าระบบดังกล่าวจะอยู่ระหว่างปิดปรับปรุงระบบ และเมื่อระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS)

/เปิดใช้งาน...

เปิดใช้งานให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลพิมพ์ใบเสร็จรับเงิน เพื่อส่งให้กับผู้ชำระภาษีที่มีความประสงค์จะขอรับใบเสร็จรับเงิน พร้อมทั้งปรับปรุงข้อมูลผู้ชำระภาษีที่เกี่ยวข้อง ในระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (New e-LAAS) ต่อไป

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

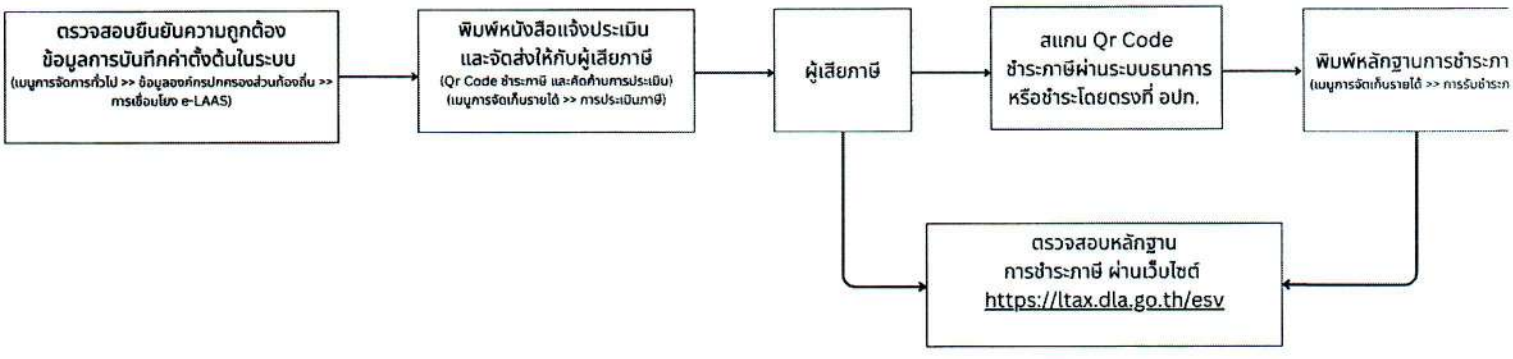
(นายสุรพล เจริญภูมิ)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : นายกษิดิ์เดช อินมาก โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย

คำแนะนำขั้นตอนการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

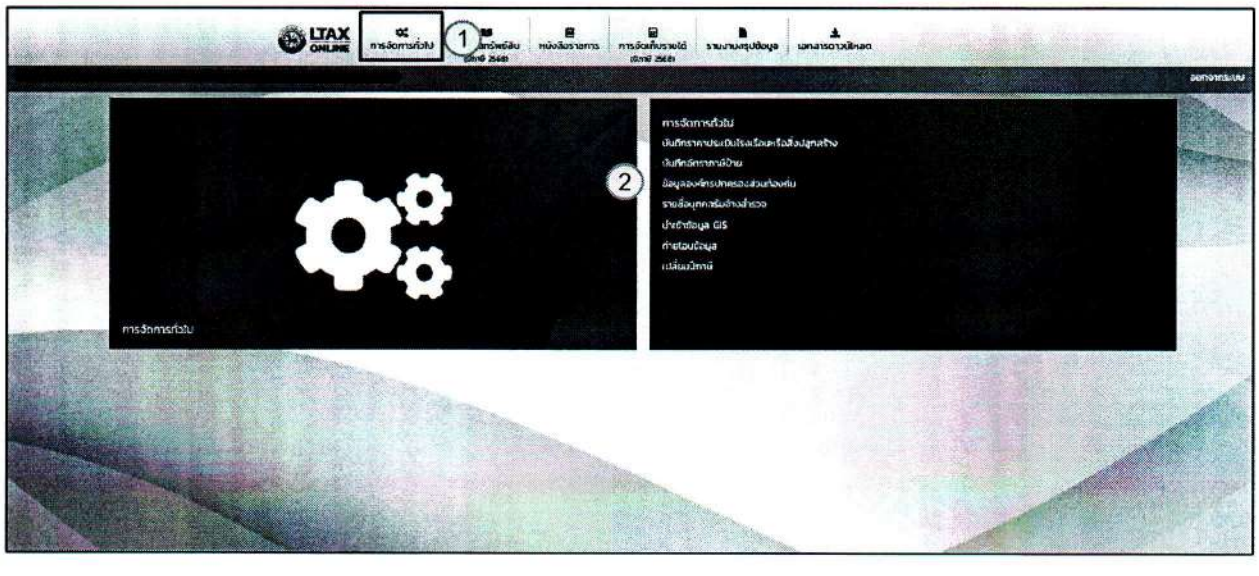
1. ผังกระบวนการทำงาน (Work Flow)

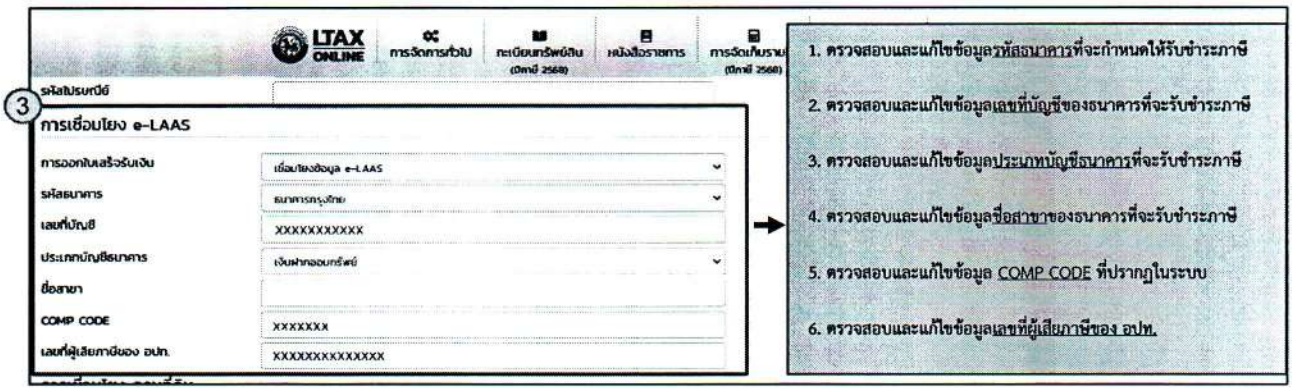


2. ขั้นตอนการทำงาน

2.1 ตรวจสอบยืนยันความถูกต้องของข้อมูลตัวเลข COMP CODE และอื่นๆ ที่ปรากฏอยู่ในเมนูการจัดการทั่วไปเพื่อใช้เชื่อมโยงกับฐานข้อมูลในระบบ New e-LAAS

- เลือกเมนูการจัดการทั่วไป > ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น > การเชื่อมโยง e-LAAS

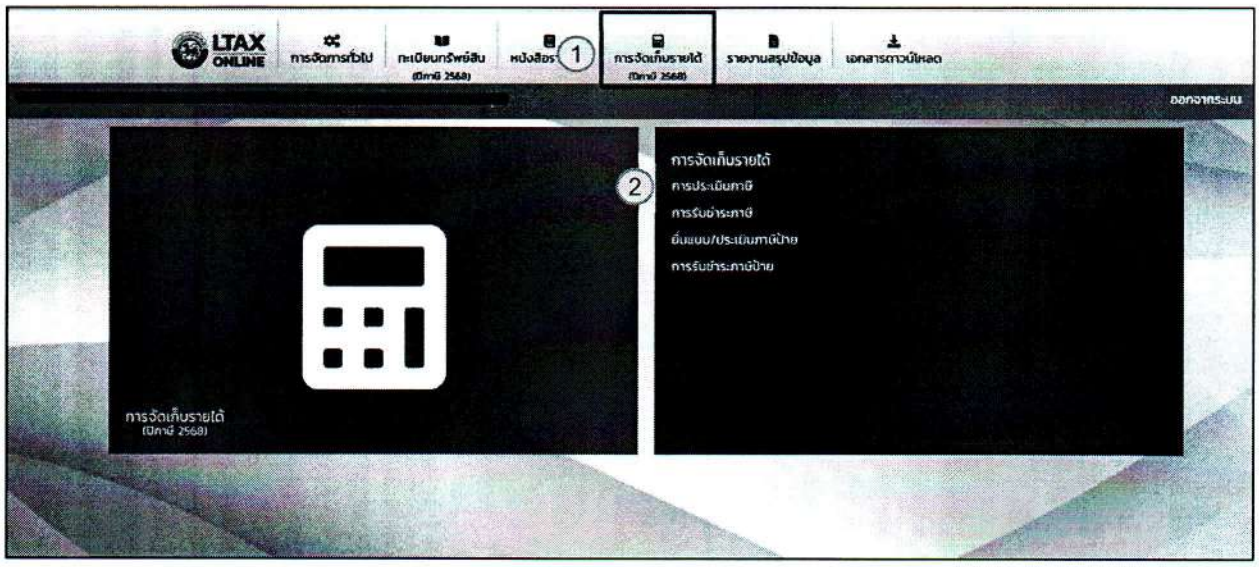




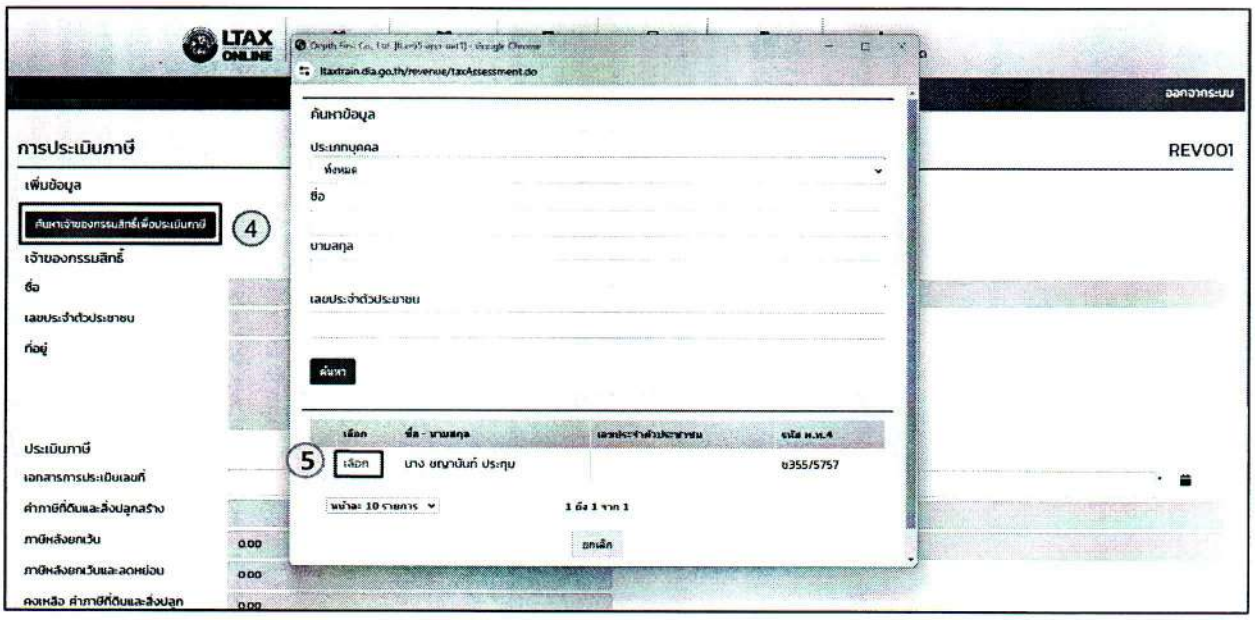
2.2 พิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษีและจัดส่งข้อมูลให้ผู้เสียภาษี (ภ.ด.ส. 6-8 พร้อมเอกสารแนบ)

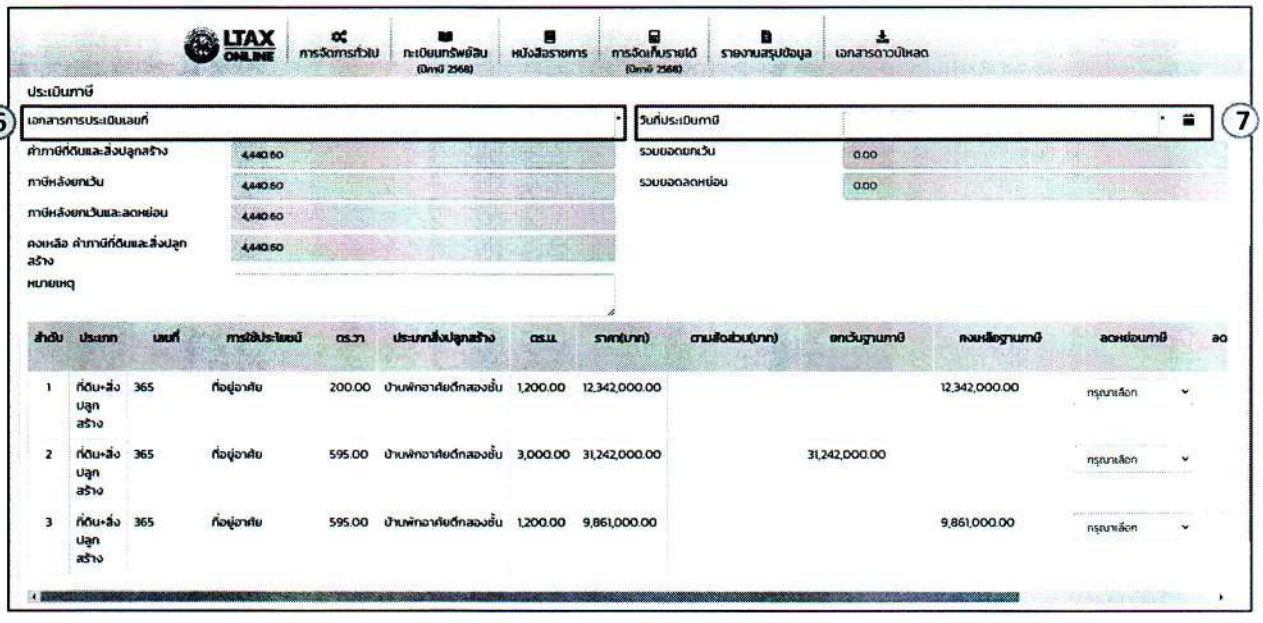
- ให้ อปท. ตรวจสอบข้อมูลของผู้เสียภาษีที่บันทึกในระบบให้เรียบร้อยก่อนเข้าเมนูการประเมินภาษี เพื่อพิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.6-8 พร้อมเอกสารแนบ)

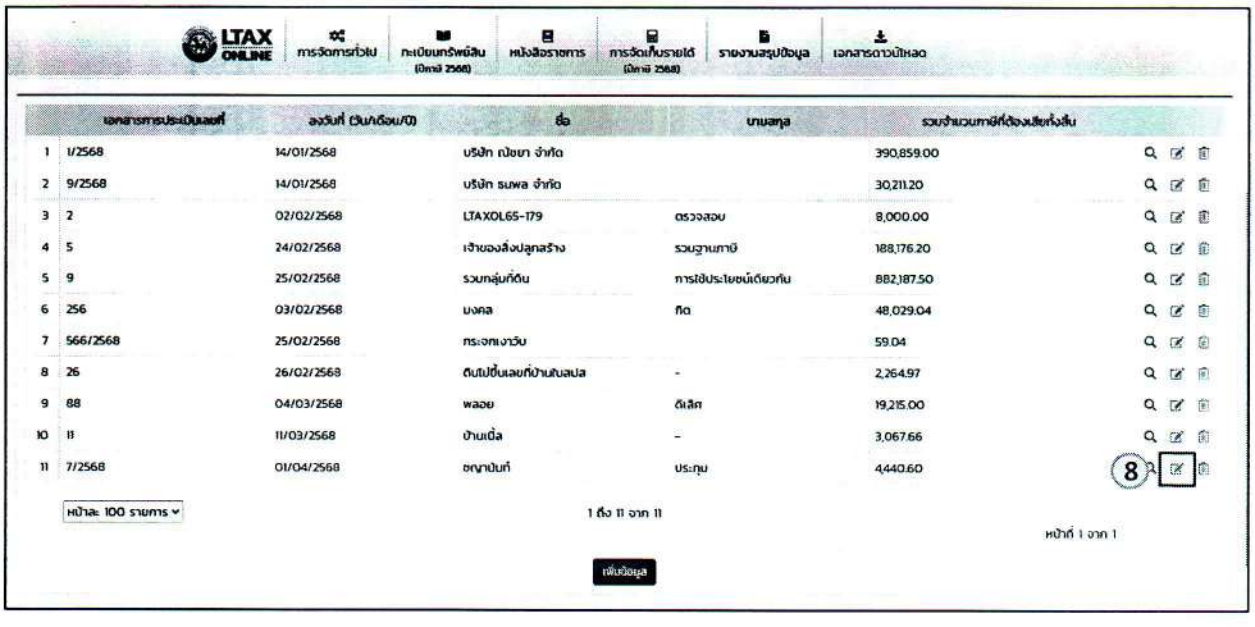
- เลือกเมนูการจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568) > การประเมินภาษี > เพิ่มข้อมูลผู้เสียภาษี > ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อประเมินภาษี > เลือก (รายชื่อผู้เสียภาษี) > เลือก แก้ไข (รายชื่อผู้เสียภาษี) > กำหนดชำระเดือน (เลือกเดือนที่กำหนดให้ผู้เสียภาษีต้องชำระ) > ภ.ด.ส.6

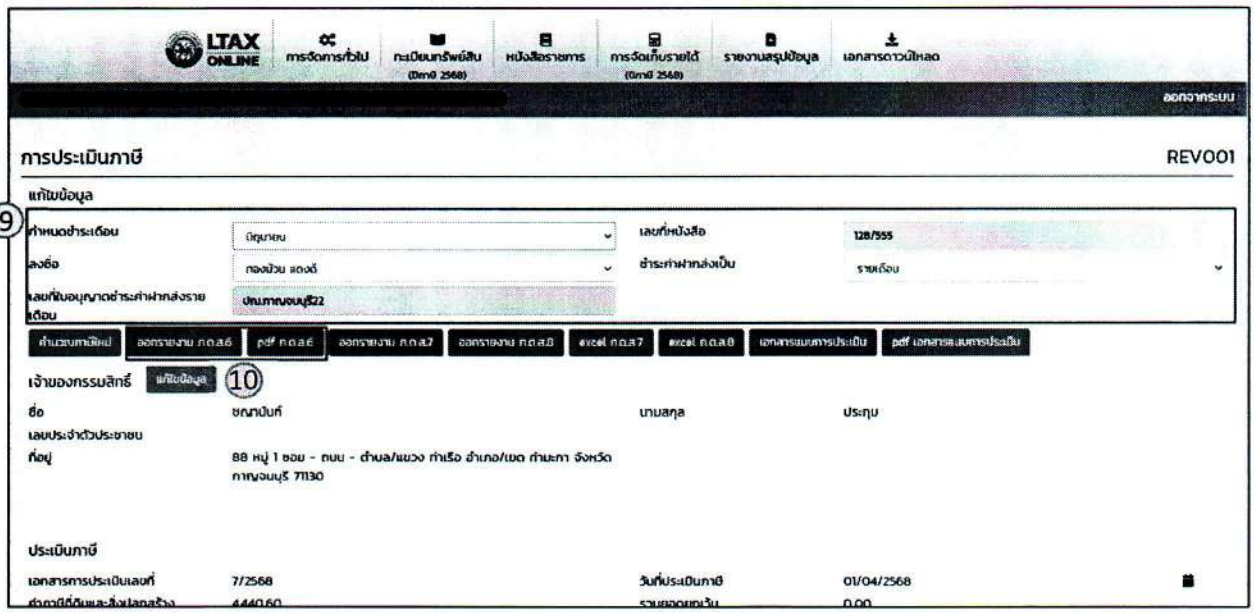


LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (มีนาคม 2568)
หนังสือรายการ
การจัดเก็บรายได้ (มีนาคม 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
เอกสารการประเมินเลขที่
ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี)
ชื่อ
นามสกุล
รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น
1 1/2568 14/01/2568 บริษัท ณัชยา จำกัด 390,859.00
2 9/2568 14/01/2568 บริษัท ธนพล จำกัด 30,211.20
3 2 02/02/2568 LTAXOL65-179 ตรวจสอบ 8,000.00
4 5 24/02/2568 เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง รวมฐานภาษี 188,176.20
5 9 25/02/2568 รวมกลุ่มที่ดิน การใช้ประโยชน์เดียวกัน 882,187.50
6 256 03/02/2568 มงคล กิต 48,029.04
7 566/2568 25/02/2568 กระจกเงารับ 59.04
8 26 26/02/2568 ดินไม่ขึ้นเลยที่บ้านเดินสปส - 2,264.97
9 88 04/03/2568 พลอย ดีเลิศ 19,215.00
10 11 11/03/2568 บ้านเบ็ล - 3,067.66
หน้าละ 10 รายการ
1 ถึง 10 จาก 11
1
หน้าที่ 1 จาก 2
เพิ่มข้อมูล
3


LTAX ONLINE
ออกจากระบบ
การประเมินภาษี
REV001
เพิ่มข้อมูล
ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อประเมินภาษี
4
เจ้าของกรรมสิทธิ์
ชื่อ
เลขประจำตัวประชาชน
ที่อยู่
ประเมินภาษี
เอกสารการประเมินเลขที่
ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ภาษีหลังยกเว้น
ภาษีหลังยกเว้นและลดหย่อน
คงเหลือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
0.00
itaxtrain.dla.go.th/revenue/taxAssessment.do
ค้นหาข้อมูล
ประเภทบุคคล
ทั้งหมด
ชื่อ
นามสกุล
เลขประจำตัวประชาชน
ค้นหา
เลือก
ชื่อ - นามสกุล
เลขประจำตัวประชาชน
5
เลือก
นาง ชญานันท์ ประทุม
ช355/5757
หน้าละ 10 รายการ
1 ถึง 1 จาก 1
ยกเลิก


LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (มีภาษี 2568)
หนังสือราชการ
การจัดเก็บรายได้ (มีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
ประเมินภาษี
6
เอกสารการประเมินเลขที่
วันที่ประเมินภาษี
7
ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 4,440.60
ภาษีหลังยกเว้น 4,440.60
ภาษีหลังยกเว้นและลดหย่อน 4,440.60
คงเหลือ ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 4,440.60
หมายเหตุ
รวมยอดยกเว้น 0.00
รวมยอดลดหย่อน 0.00
ลำดับ ประเภท เลขที่ การใช้ประโยชน์ ตร.วา ประเภทสิ่งปลูกสร้าง ตร.ม. ราคา(บาท) ตามสัดส่วน(บาท) ยกเว้นฐานภาษี คงเหลือฐานภาษี ลดหย่อนภาษี ลด
1 ที่ดิน+สิ่งปลูกสร้าง 365 ที่อยู่อาศัย 200.00 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1,200.00 12,342,000.00 12,342,000.00 กรุณาเลือก
2 ที่ดิน+สิ่งปลูกสร้าง 365 ที่อยู่อาศัย 595.00 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3,000.00 31,242,000.00 31,242,000.00 กรุณาเลือก
3 ที่ดิน+สิ่งปลูกสร้าง 365 ที่อยู่อาศัย 595.00 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1,200.00 9,861,000.00 9,861,000.00 กรุณาเลือก


LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (มีภาษี 2568)
หนังสือราชการ
การจัดเก็บรายได้ (มีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
เอกสารการประเมินเลขที่ ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี) ชื่อ นามสกุล รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น
1 1/2568 14/01/2568 บริษัท ณิชยา จำกัด 390,859.00
2 9/2568 14/01/2568 บริษัท ธนพล จำกัด 30,211.20
3 2 02/02/2568 LTAXOL65-179 ตรวจสอบ 8,000.00
4 5 24/02/2568 เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง รวมฐานภาษี 188,176.20
5 9 25/02/2568 รวมกลุ่มที่ดิน การใช้ประโยชน์เดียวกัน 882,187.50
6 256 03/02/2568 มงคล กิต 48,029.04
7 566/2568 25/02/2568 กระจกเงาวับ 59.04
8 26 26/02/2568 ดินไปขึ้นเลขที่บ้านกันสปส - 2,264.97
9 88 04/03/2568 พลอย ดีเลิศ 19,215.00
10 11 11/03/2568 บ้านเนิ่ล - 3,067.66
11 7/2568 01/04/2568 ชญาปนท์ ประกุม 4,440.60
8
หน้าละ 100 รายการ
1 ถึง 11 จาก 11
หน้าที่ 1 จาก 1
เพิ่มข้อมูล



2.3 กรณี อปท. ที่ได้ดำเนินการแจ้งประเมินภาษีให้กับผู้เสียภาษีแล้วนั้น (ภ.ด.ส.6 ไม่มี Qr code ชำระภาษี)

- อปท. สามารถดำเนินการพิมพ์หนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.6) ที่มี Qr code การชำระภาษีในระบบ LTAX ONLINE **<u>ตามข้อ 2.2</u>** และส่งให้ผู้เสียภาษีอีกครั้ง

*****กรณี ภ.ด.ส.6 <u>ไม่แสดงรายละเอียดและ Qr code การชำระภาษี</u> ต้องดำเนินการ <u>ตามข้อ 2.1</u>**

ภ.ด.ส. 6

หนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประจำปี พ.ศ. 2568

ที่ ทก 1230

สำนักงานเทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น
54/1 ถนนแสงชูโต ตำบลท่าเรือ
อำเภอท่ามะกา จังหวัดกาญจนบุรี 71130
วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

เรื่อง แจ้งการประเมินเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นาง ชญานันท์ ประทุม

ตามที่ท่านเป็นเจ้าของทรัพย์สิน ประกอบด้วย

1. ที่ดิน จำนวน 1 แปลง
2. สิ่งปลูกสร้าง จำนวน 3 หลัง
3. อาคารชุด/ห้องชุด จำนวน 0 หลัง

พนักงานประเมินได้ทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เป็นจำนวนเงิน 4,440.60 บาท (สี่พันสี่ร้อยสี่สิบบาทหกสิบสตางค์) ตามรายการที่ปรากฏในแบบแสดงรายการคำนวณที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ฉะนั้น ขอให้ท่านนำเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปชำระ ณ สำนักงาน/ที่ทำการ เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น ภายในเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 หรือช่องทางบริการประชาชนที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนด

ถ้าไม่ชำระภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามมาตรา 68 มาตรา 69 และมาตรา 70 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

อนึ่ง หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.10 ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา 73 และมาตรา 82 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

คำร้องคัดค้านการประเมินภาษี
หรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.10)

ขอแสดงความนับถือ

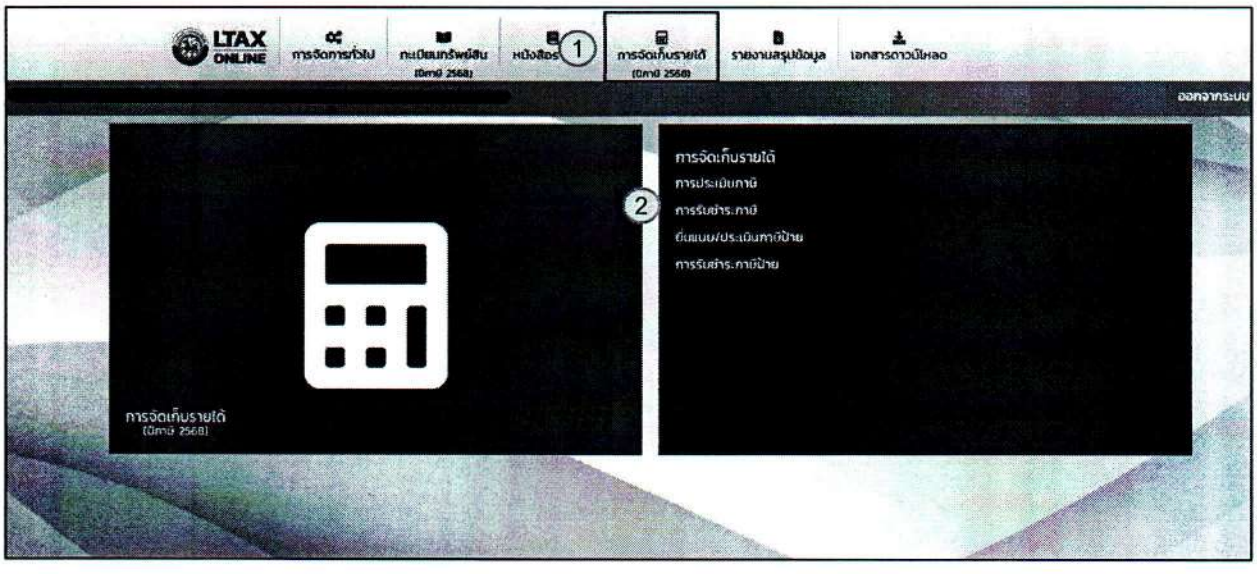
(นายทองดี มีทองมาก)
ปลัดเทศบาลตำบลท่าเรือพระแท่น
พนักงานประเมิน

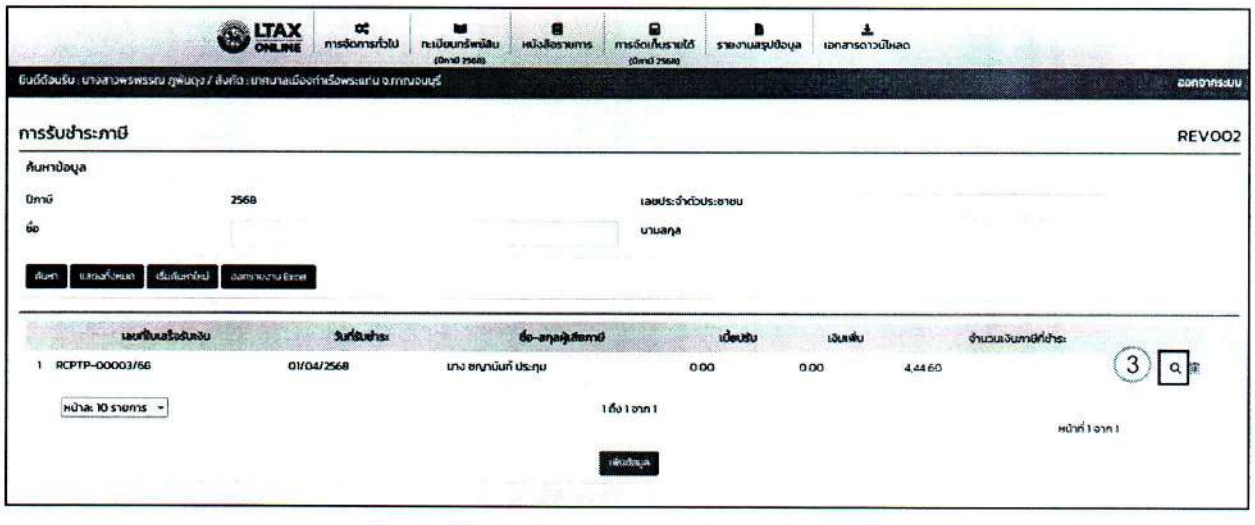
ชำระภาษี

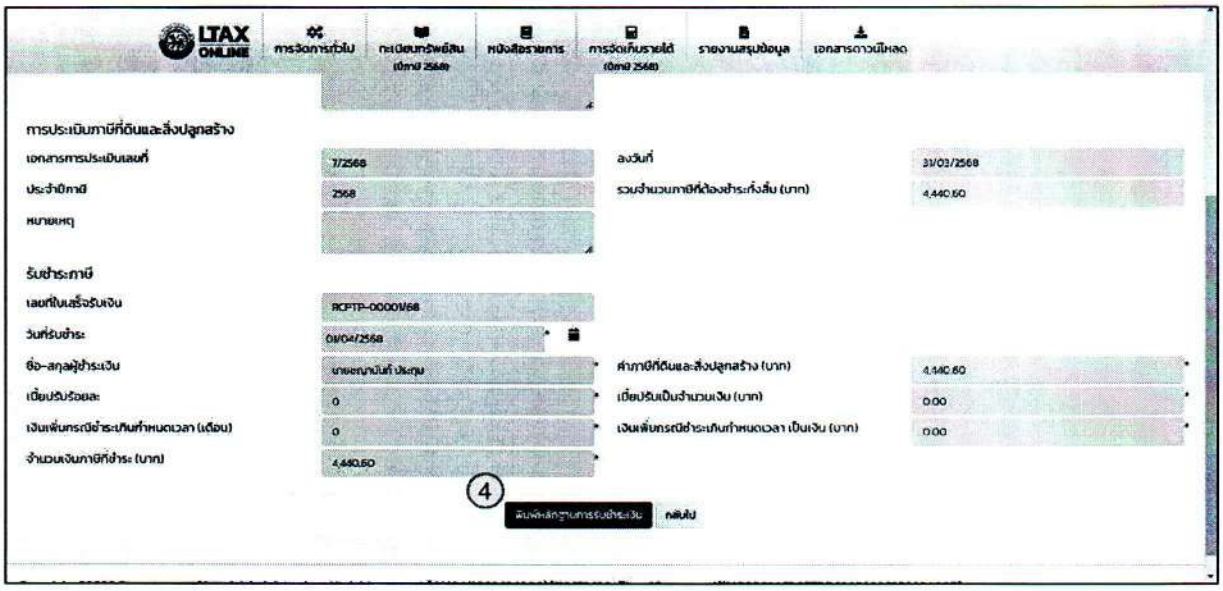
3. การรับชำระภาษี และออกหลักฐานการรับชำระเงินผ่านระบบ LTAX ONLINE

3.1 กรณีชำระภาษีผ่านระบบธนาคาร โดยการสแกน Qr Code (ใน ภ.ด.ส.6)

- ข้อมูลการชำระเงินค่าภาษี จะถูกส่งไปยังธนาคารและธนาคารจะส่งข้อมูลกลับมาให้ อปท. ในวันถัดไป
- เลือกเมนูการจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568) > การรับชำระภาษี > เลือก 🔍 ดูข้อมูล (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > พิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน





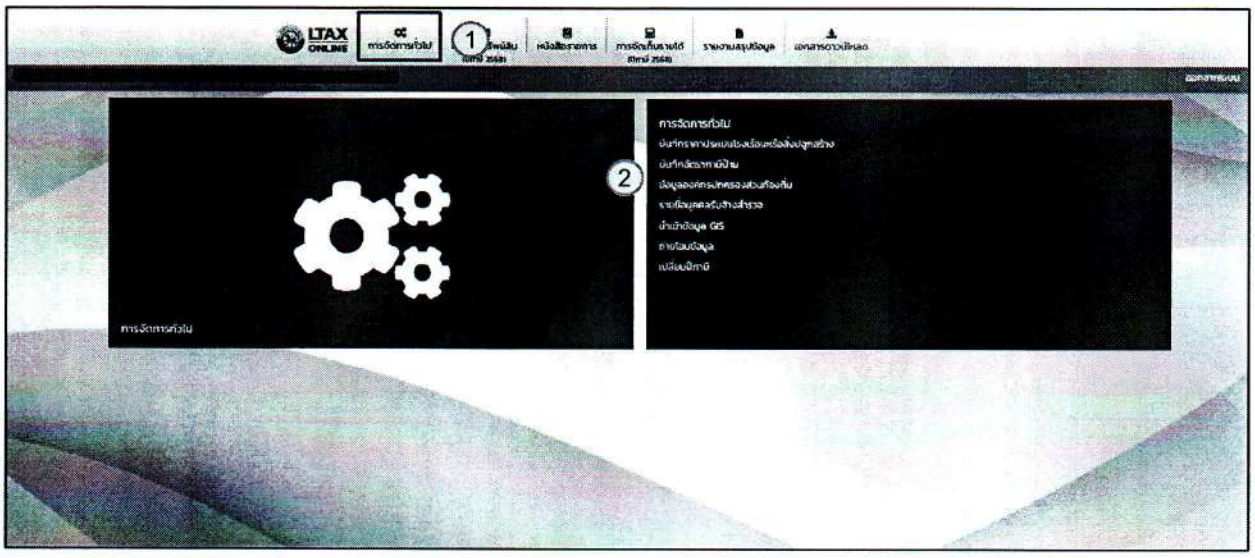


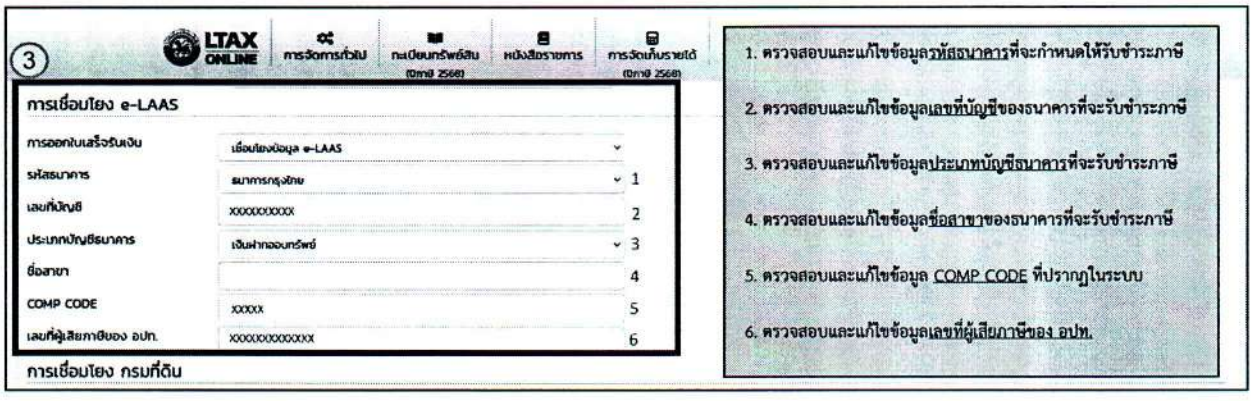
3.2 กรณีการชำระภาษีโดยตรงที่ อปท.

- เมื่อผู้เสียภาษีได้ชำระเงินค่าภาษีแล้ว อปท. สามารถออกหลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากระบบ LTAX ONLINE เพื่อให้ผู้เสียภาษีเก็บไว้เป็นหลักฐานเบื้องต้นแทนใบเสร็จรับเงิน ซึ่งมีเลขที่ตรงกันกับเลขที่ใบเสร็จรับเงินในระบบ New e-LAAS แม้ว่าระบบดังกล่าวจะอยู่ระหว่างปิดปรับปรุงระบบ

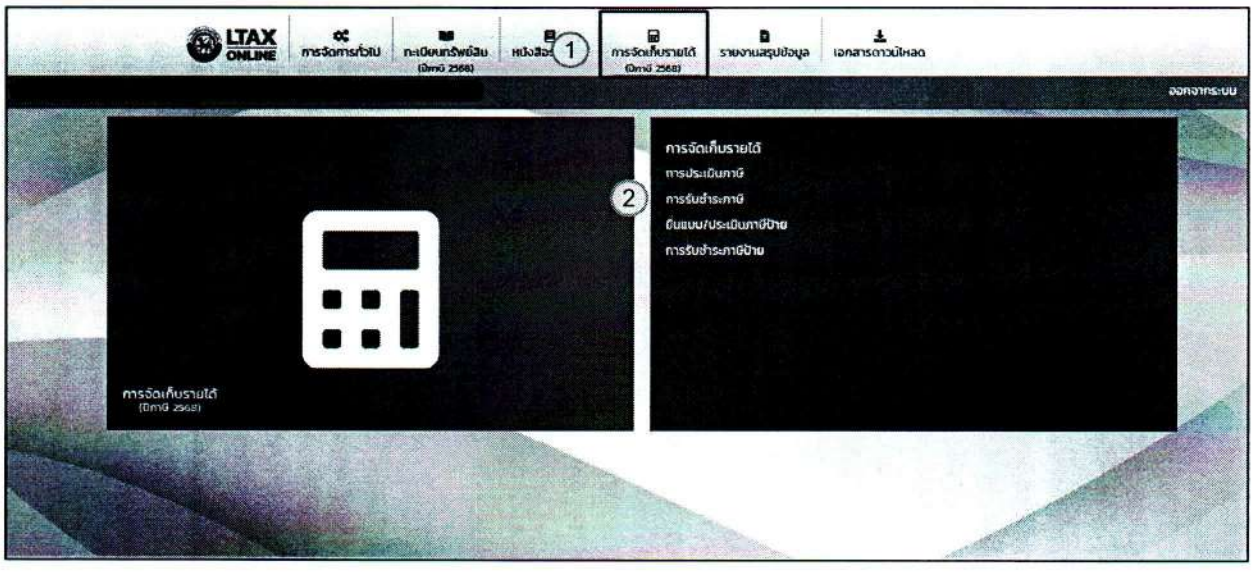
- เมื่อระบบ New e-LAAS เปิดใช้งานแล้ว ให้ อปท. พิมพ์ใบเสร็จรับเงินจากระบบ New e-LAAS เพื่อส่งให้กับผู้ชำระภาษีที่มีความประสงค์จะขอรับใบเสร็จรับเงิน พร้อมทั้งปรับปรุงข้อมูลผู้ชำระภาษีที่เกี่ยวข้องในระบบ New e-LAAS ต่อไป

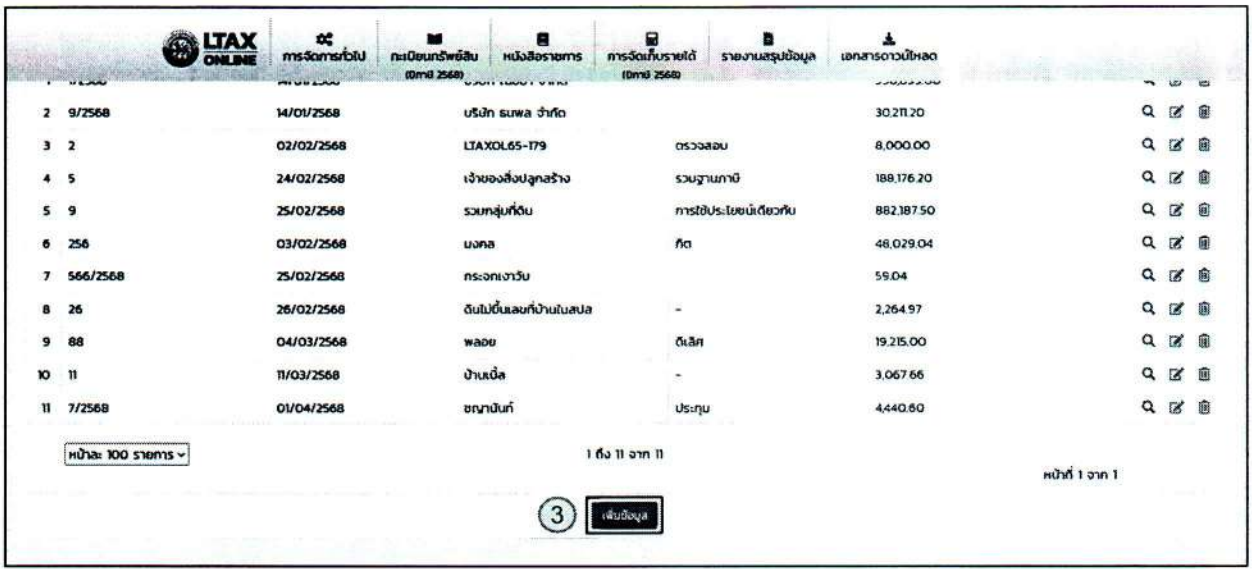
- เลือกเมนูการจัดการทั่วไป > ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น > การเชื่อมโยง e-LAAS (การออกใบเสร็จรับเงิน : เลือกเชื่อมโยงข้อมูล e-LAAS)

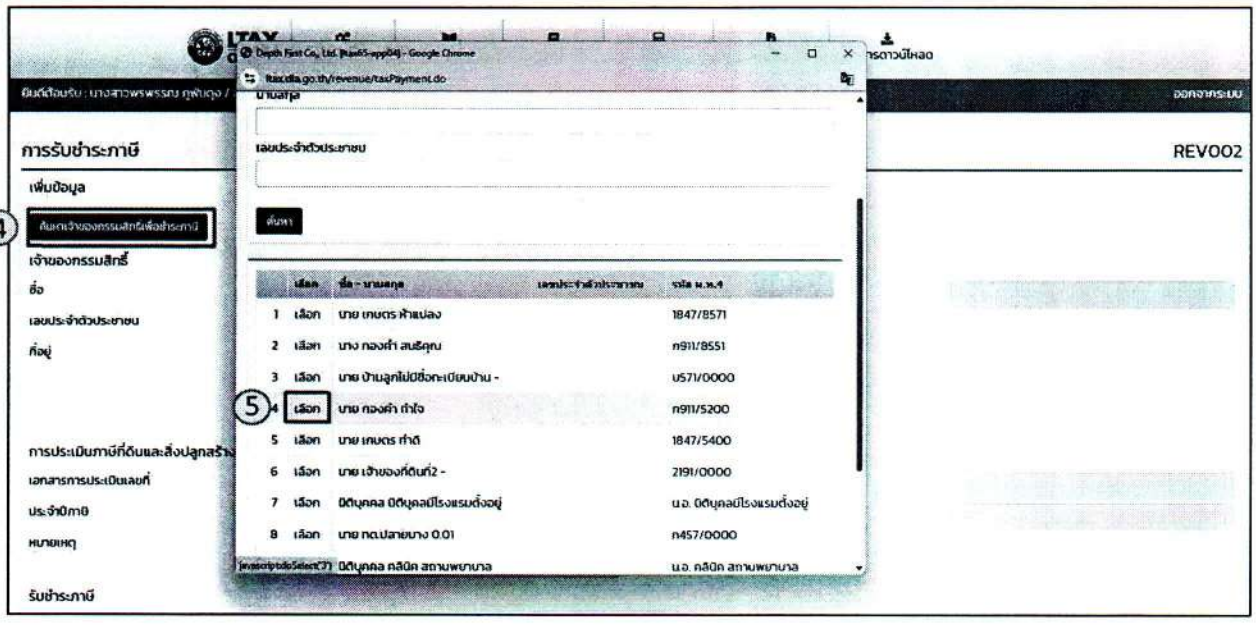




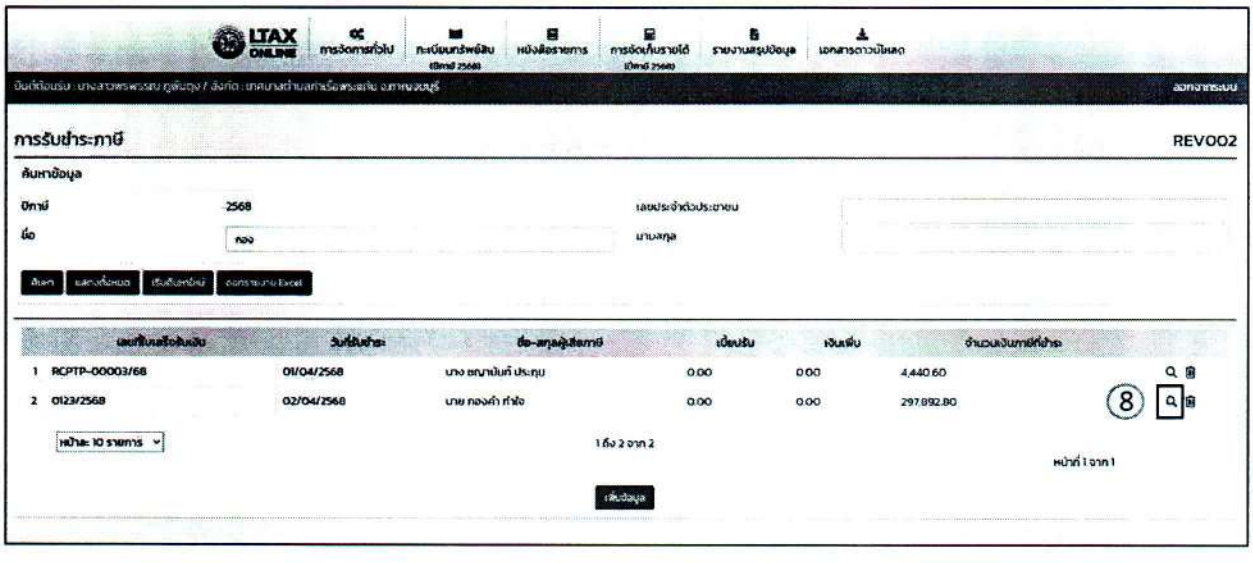
การพิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน : เลือกเมนูจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568) > เลือกเมนูการชำระภาษี > เพิ่มข้อมูล > ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อชำระภาษี > เลือก (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > บันทึกข้อมูลการรับชำระภาษี > ชำระเงิน > เลือก 🔍 ดูข้อมูล (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > พิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน

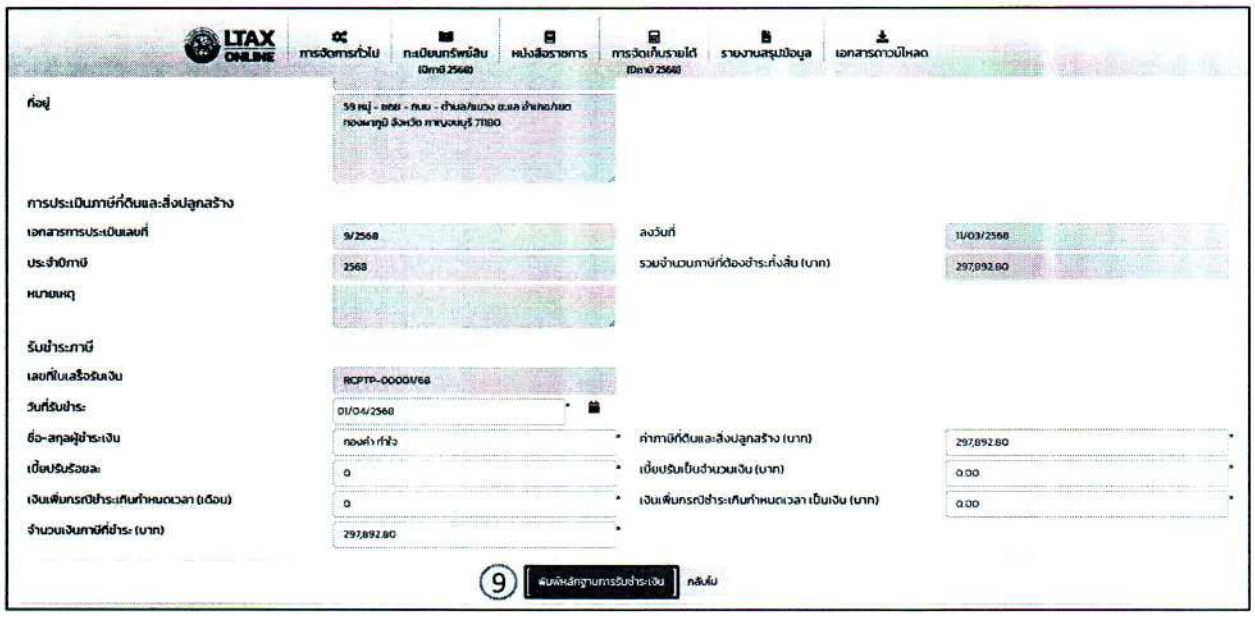



LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2568)
หนังสือรายการ
การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
2 9/2568 14/01/2568 บริษัท ธนพล จำกัด 30,211.20
3 2 02/02/2568 LTAXOL65-179 ตรวจสอบ 8,000.00
4 5 24/02/2568 เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง รวบฐานภาษี 188,176.20
5 9 25/02/2568 รวมกลุ่มที่ดิน การใช้ประโยชน์เดียวกัน 882,187.50
6 256 03/02/2568 มงคล กิต 48,029.04
7 566/2568 25/02/2568 กระจกเงาวับ 59.04
8 26 26/02/2568 ดินไม่ตั้งเลขที่บ้านในสปล - 2,264.97
9 88 04/03/2568 พลอย ดีเลิศ 19,215.00
10 11 11/03/2568 บ้านเนื้ล - 3,067.66
11 7/2568 01/04/2568 ชญานันท์ ประทุม 4,440.60
หน้าละ 100 รายการ
1 ถึง 11 จาก 11
หน้าที่ 1 จาก 1
3
เพิ่มข้อมูล


Depth Fast Co., Ltd. [kun65-app04] - Google Chrome
ยินดีต้อนรับ : นางสาวพรรณ ภูฟักดุง
ออกจากระบบ
การรับชำระภาษี
REV002
เพิ่มข้อมูล
4
ค้นหาเจ้าของทรรมสิทธิ์เพื่อชำระภาษี
เจ้าของทรรมสิทธิ์
ชื่อ
เลขประจำตัวประชาชน
ที่อยู่
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เอกสารการประเมินเลขที่
ประจำปีภาษี
หมายเหตุ
รับชำระภาษี
เลขประจำตัวประชาชน
ค้นหา
เลือก ชื่อ - นามสกุล เลขประจำตัวประชาชน รหัส น.ท.4
1 เลือก นาย เกษตร ห้าแปลง 1847/8571
2 เลือก นาง กองคำ สนธิคุณ n911/8551
3 เลือก นาย บ้านลูกไม้ชื่อกะเบียนบ้าน - u571/0000
5
4 เลือก นาย กองคำ ทำใจ n911/5200
5 เลือก นาย เกษตร ทำดี 1847/5400
6 เลือก นาย เจ้าของที่ดินที่2 - 2191/0000
7 เลือก นิติบุคคล นิติบุคคลมีโรงแรมตั้งอยู่ น.อ. นิติบุคคลมีโรงแรมตั้งอยู่
8 เลือก นาย ทด.ปลายบาง 0.01 n457/0000
นิติบุคคล คลินิก สถานพยาบาล น.อ. คลินิก สถานพยาบาล

LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2568)
หนังสือรายการ
การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เอกสารการประเมินเลขที่
9/2568
ลงวันที่
11/03/2568
ประจำปีภาษี
2568
รวมจำนวนภาษีที่ต้องชำระทั้งสิ้น (บาท)
297,892.80
หมายเหตุ
6
รับชำระภาษี
วันที่รับชำระ
01/04/2568
ชื่อ-สกุลผู้ชำระเงิน
กองคำ ทำจัง
ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)
297,892.80
เบี้ยปรับร้อยละ
0
เบี้ยปรับเป็นจำนวนเงิน (บาท)
0.00
เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา (เดือน)
0
เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา เป็นเงิน (บาท)
0.00
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ (บาท)
297,892.80
7
ชำระเงิน
กลับไป

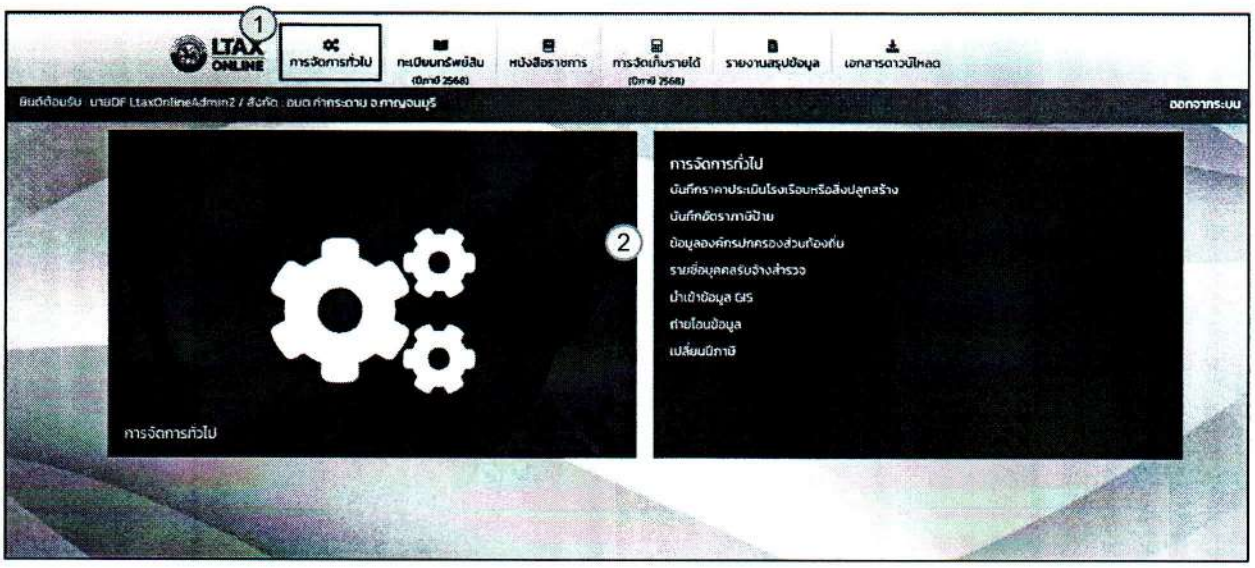

LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2568)
หนังสือรายการ
การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
ออกจากระบบ
การรับชำระภาษี
REV002
ค้นหาข้อมูล
ปีภาษี
2568
เลขประจำตัวประชาชน
ชื่อ
กอง
นามสกุล
ค้นหา
เลขที่ใบเสร็จรับเงิน
วันที่รับชำระ
ชื่อ-สกุลผู้เสียภาษี
เบี้ยปรับ
เงินเพิ่ม
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ
1 RCPTP-00003/68 01/04/2568 นาง ชญานันท์ ประทุม 0.00 0.00 4,440.60
2 0123/2568 02/04/2568 นาย กองคำ ทำจัง 0.00 0.00 297,892.80
8
หน้าละ 10 รายการ
1 ถึง 2 จาก 2
หน้าที่ 1 จาก 1
เพิ่มข้อมูล

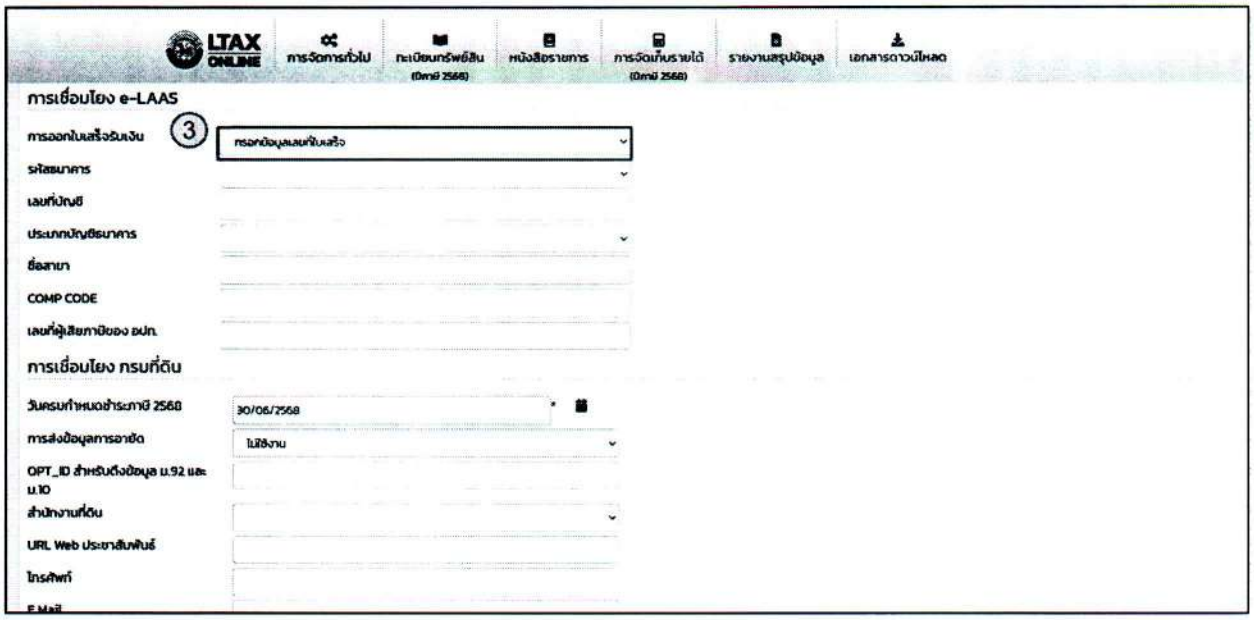


3.3 กรณีการนำใบเสร็จในระบบมือเข้าระบบ LTAX ONLINE

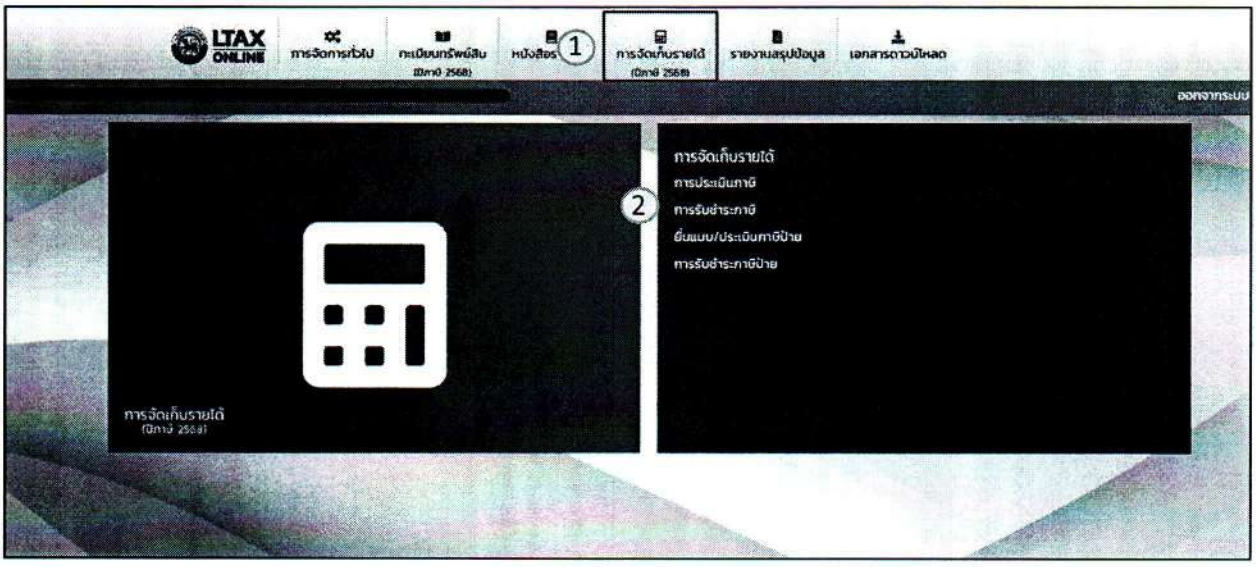
- เมื่อผู้เสียภาษีได้ชำระเงินค่าภาษีแล้ว อปท. สามารถออกหลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ใบเสร็จมือ) บนระบบ LTAX ONLINE เพื่อให้ผู้เสียภาษีเก็บไว้เป็นหลักฐานเบื้องต้นแทนใบเสร็จรับเงิน แต่เลขที่จะไม่ตรงกับเลขที่ใบเสร็จรับเงินในระบบ New e-LAAS ดังนั้น อปท. ต้องดำเนินการบันทึกข้อมูลเข้าระบบ New e-LAAS อีกครั้ง

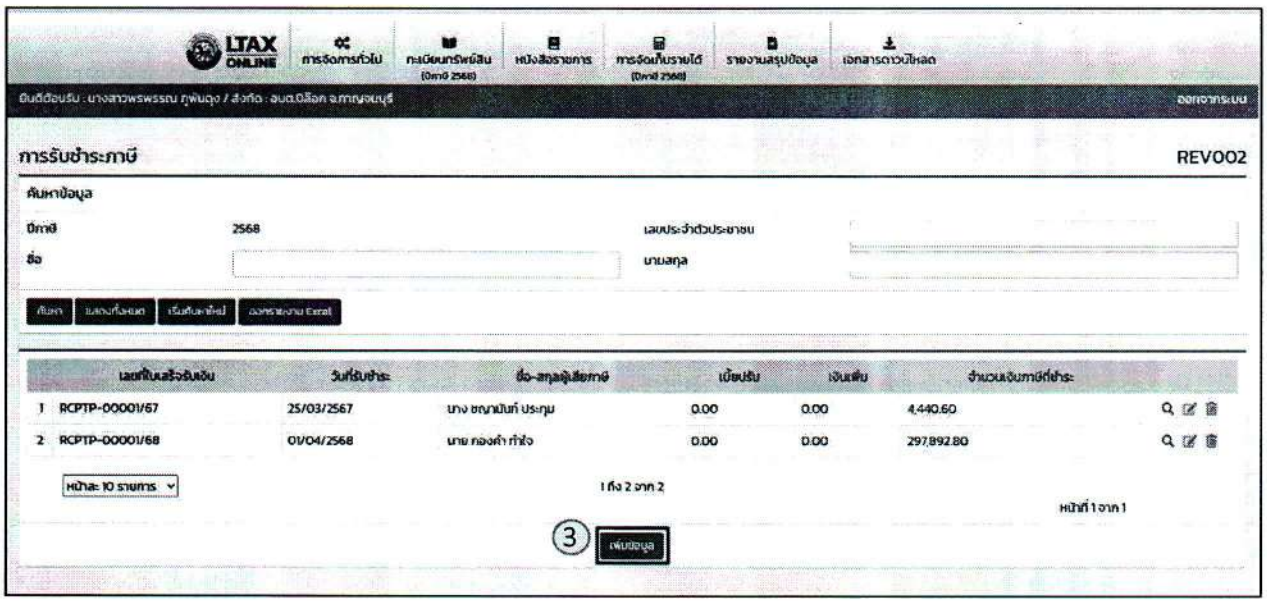
- เลือกเมนูการจัดการทั่วไป > ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น > การเชื่อมโยง e-LAAS (การออกใบเสร็จรับเงิน : บันทึกข้อมูลเลขที่ใบเสร็จ)

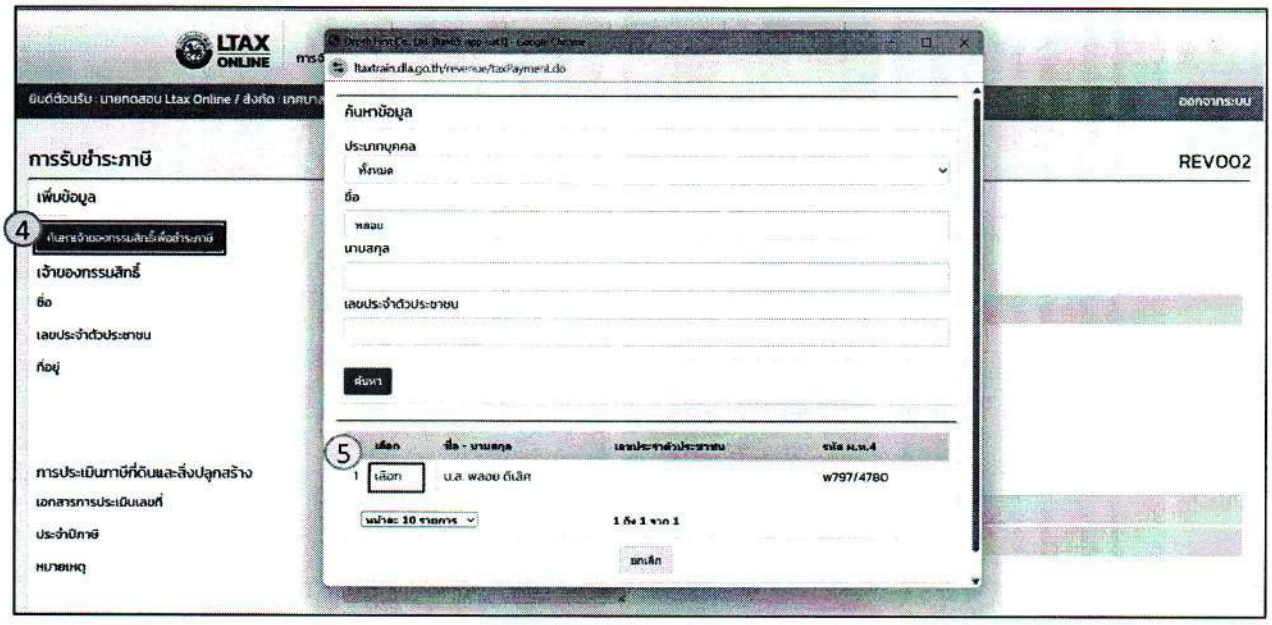


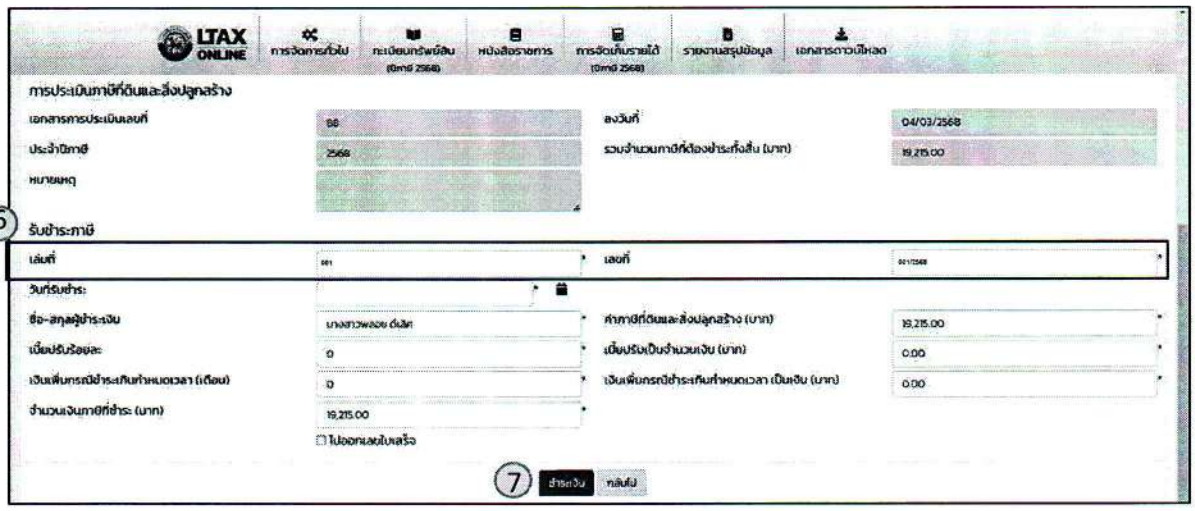


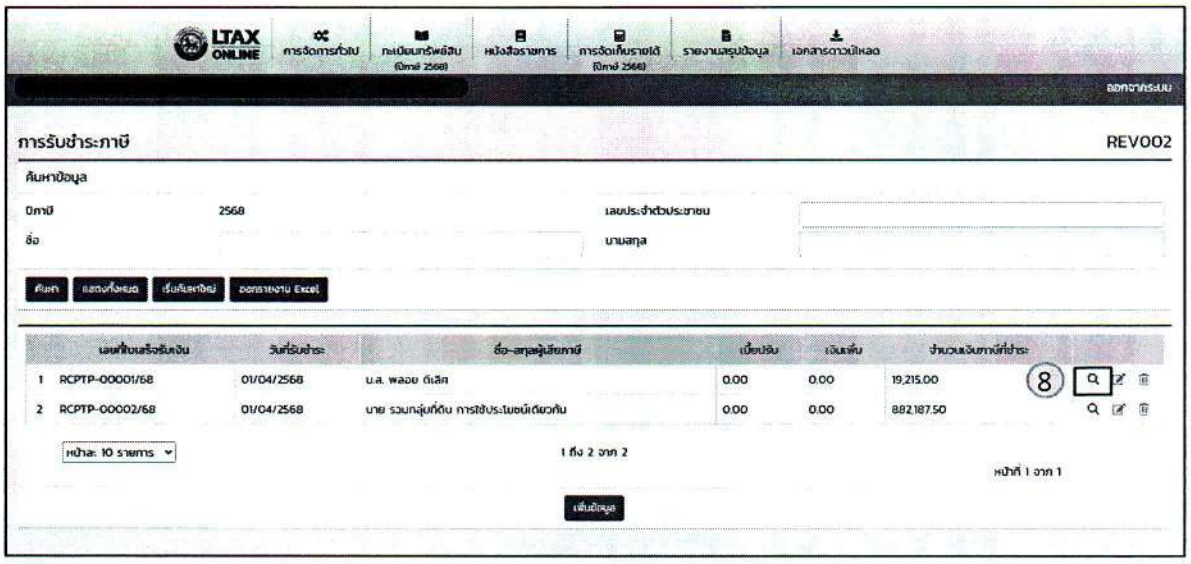
- เลือกเมนูการจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568) > การรับชำระภาษี > เพิ่มข้อมูล > ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อชำระภาษี > เลือก (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > บันทึกข้อมูลการรับชำระภาษี : เล่มที่และเลขที่ให้ตรงกับใบเสร็จมือ > กดชำระภาษี > เลือก 🔍 ดูข้อมูล (รายชื่อผู้ชำระภาษี) > พิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน

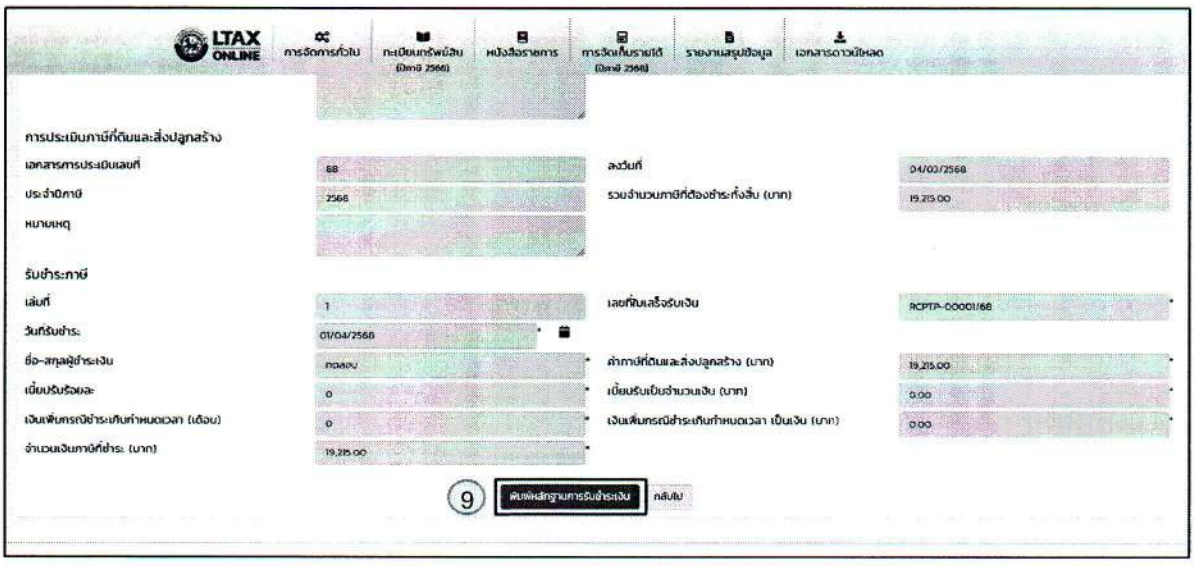



LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2568)
หนังสือรายการ
การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
ยินดีต้อนรับ : นางสาวพรพรรณ ภูพันดุง / สังกัด : อบต.บ้านอ้อ จ.กาญจนบุรี
ออกจากระบบ
การรับชำระภาษี
REV002
ค้นหาข้อมูล
ปีภาษี
2568
เลขประจำตัวประชาชน
ชื่อ
นามสกุล
ค้นหา
แสดงทั้งหมด
เริ่มต้นค้นใหม่
ออกรายงาน Excel
เลขที่ใบเสร็จรับเงิน
วันที่รับชำระ
ชื่อ-สกุลผู้เสียภาษี
เบี้ยปรับ
เงินเพิ่ม
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ
1 RCPTP-00001/67 25/03/2567 นาง ชญามันท์ ประกุม 0.00 0.00 4,440.60
2 RCPTP-00001/68 01/04/2568 นาย กองคำ ทำไร่ 0.00 0.00 297,892.80
หน้าละ 10 รายการ
1 ถึง 2 จาก 2
หน้าที่ 1 จาก 1
3
เพิ่มข้อมูล


LTAX ONLINE
ยินดีต้อนรับ : นายทดสอบ Ltax Online / สังกัด : เทศบาล
ออกจากระบบ
การรับชำระภาษี
REV002
เพิ่มข้อมูล
4
ค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อชำระภาษี
เจ้าของกรรมสิทธิ์
ชื่อ
เลขประจำตัวประชาชน
ที่อยู่
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เอกสารการประเมินเลขที่
ประจำปีภาษี
หมายเหตุ
ltaxtrain.dla.go.th/revenue/taxPayment.do
ค้นหาข้อมูล
ประเภทบุคคล
ทั้งหมด
ชื่อ
พลอย
นามสกุล
เลขประจำตัวประชาชน
ค้นหา
5
เลือก
ชื่อ - นามสกุล
เลขประจำตัวประชาชน
รหัส ผ.ท.4
1 เลือก น.ส. พลอย ดีเลิศ w797/4780
หน้าละ 10 รายการ
1 ถึง 1 จาก 1
ยกเลิก


LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2568)
หนังสือราชการ
การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เอกสารการประเมินเลขที่
68
ลงวันที่
04/03/2568
ประจำปีภาษี
2568
รวมจำนวนภาษีที่ต้องชำระทั้งสิ้น (บาท)
19,215.00
หมายเหตุ
6
รับชำระภาษี
เล่มที่
เลขที่
วันที่รับชำระ:
ชื่อ-สกุลผู้ชำระเงิน
ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)
19,215.00
เบี้ยปรับร้อยละ
0
เบี้ยปรับเป็นจำนวนเงิน (บาท)
0.00
เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา (เดือน)
0
เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา เป็นเงิน (บาท)
0.00
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ (บาท)
19,215.00
ไปออกหมายใบเสร็จ
7
ชำระเงิน
กลับไป


LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2568)
หนังสือราชการ
การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
ออกจากระบบ
การรับชำระภาษี
REV002
ค้นหาข้อมูล
ปีภาษี
2568
เลขประจำตัวประชาชน
ชื่อ
นามสกุล
ค้นหา
แสดงทั้งหมด
เริ่มค้นหาใหม่
ออกรายงาน Excel
เลขที่ใบเสร็จรับเงิน
วันที่รับชำระ
ชื่อ-สกุลผู้เสียภาษี
เบี้ยปรับ
เงินเพิ่ม
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ
1 RCPTP-00001/68 01/04/2568 บ.ส. พลอย ดีเลิศ 0.00 0.00 19,215.00
2 RCPTP-00002/68 01/04/2568 นาย รวมกลุ่มที่ดิน การใช้ประโยชน์เดียวกัน 0.00 0.00 882,187.50
8
หน้าละ: 10 รายการ
1 ถึง 2 จาก 2
หน้าที่ 1 จาก 1
เพิ่มข้อมูล


LTAX ONLINE
การจัดการทั่วไป
ทะเบียนทรัพย์สิน (ปีภาษี 2568)
หนังสือราชการ
การจัดเก็บรายได้ (ปีภาษี 2568)
รายงานสรุปข้อมูล
เอกสารดาวน์โหลด
การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เอกสารการประเมินเลขที่
68
ลงวันที่
04/03/2568
ประจำปีภาษี
2568
รวมจำนวนภาษีที่ต้องชำระทั้งสิ้น (บาท)
19,215.00
หมายเหตุ
รับชำระภาษี
เล่มที่
1
เลขที่ใบเสร็จรับเงิน
RCPTP-00001/68
วันที่รับชำระ:
01/04/2568
ชื่อ-สกุลผู้ชำระเงิน
ทดสอบ
ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)
19,215.00
เบี้ยปรับร้อยละ
0
เบี้ยปรับเป็นจำนวนเงิน (บาท)
0.00
เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา (เดือน)
0
เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา เป็นเงิน (บาท)
0.00
จำนวนเงินภาษีที่ชำระ (บาท)
19,215.00
9
พิมพ์หลักฐานการรับชำระเงิน
กลับไป

ตัวอย่างหลักฐานการรับชำระภาษี กรณีการสแกน Qr Code ชำระภาษีผ่านระบบธนาคาร

เล่มที่.....

เลขที่.[redacted]

หลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 31 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ได้รับเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก นาง ชญานันท์ ประทุม

อยู่บ้านเลขที่ 88 หมู่ที่ 1 ถนน ตำบล/แขวง ท่าเรือ

อำเภอ/เขต ท่ามะกา จังหวัด กาญจนบุรี ตามหนังสือแจ้งการประเมิน

เลขที่ 4/2568 ลงวันที่ 21 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2568

ที่	รายการ	จำนวนเงิน		หมายเหตุ
		บาท	สตางค์	
1	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	4,440	60	
2	เบี้ยปรับ ร้อยละ 0	0	00	
3	เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา 0 เดือน	0	00	
ตัวอักษร (สี่พันสี่ร้อยสี่สิบบาทหกสิบสตางค์)		4,440	60	

เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น ได้รับชำระภาษีตามจำนวนดังกล่าวข้างต้นเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้รับเงิน

การเสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ไม่เป็นเหตุให้เกิดสิทธิตามกฎหมายอื่น

(มาตรา 9 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562)

*** ถ้าชำระภาษีในระบบ LTAX ONLINE แล้ว ไม่ต้องทำในระบบ New e-LAAS ***

ตัวอย่างหลักฐานการรับชำระภาษี กรณีการชำระภาษีโดยตรงที่ อปท. เชื่อมโยงระบบ New e-LAAS

เล่มที่.....

เลขที่ RCPTP-00001/68

หลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

ได้รับเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก นาย กองคำ ทำใจ

อยู่บ้านเลขที่ 59 หมู่ที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง ชะแล

อำเภอ/เขต ทองผาภูมิ จังหวัด กาญจนบุรี ตามหนังสือแจ้งการประเมิน

เลขที่ 9/2568 ลงวันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2568

ที่	รายการ	จำนวนเงิน		หมายเหตุ
		บาท	สตางค์	
1	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	297,892	80	
2	เบี้ยปรับ ร้อยละ 0	0	00	
3	เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา 0 เดือน	0	00	
ตัวอักษร (สองแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยเก้าสิบสองบาทแปดสิบสตางค์)		297,892	80	

อบต.ปิล็อก ได้รับชำระภาษีตามจำนวนดังกล่าวข้างต้นเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้รับเงิน

การเสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ไม่เป็นเหตุให้เกิดสิทธิตามกฎหมายอื่น

(มาตรา 9 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562)

ตัวอย่างหลักฐานการรับชำระภาษี กรณีการชำระภาษีโดยตรงที่ อปท. โดยไม่ได้เชื่อมโยงกับระบบ New e-LAAS

เล่มที่ 001

เลขที่ 001/2568

หลักฐานการรับชำระเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568

ได้รับเงินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก น.ส. พลอย ดีเลิศ

อยู่บ้านเลขที่ 12 หมู่ที่ 8 ถนน ตำบล/แขวง ท่าเรือ

อำเภอ/เขต ท่ามะกา จังหวัด กาญจนบุรี ตามหนังสือแจ้งการประเมิน

เลขที่ 88 ลงวันที่ 4 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2568

ที่	รายการ	จำนวนเงิน		หมายเหตุ
		บาท	สตางค์	
1	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	19,215	00	
2	เบี้ยปรับ ร้อยละ 0	0	00	
3	เงินเพิ่มกรณีชำระเกินกำหนดเวลา 0 เดือน	0	00	
ตัวอักษร (หนึ่งหมื่นเก้าพันสองร้อยสิบห้าบาทถ้วน)		19,215	00	

เทศบาลเมืองท่าเรือพระแท่น ได้รับชำระภาษีตามจำนวนดังกล่าวข้างต้นเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

การเสียภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ไม่เป็นเหตุให้เกิดสิทธิตามกฎหมายอื่น

(มาตรา 9 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562)

4. กรณี อปท. ยังไม่ดำเนินการเปิดใช้งานระบบ LTAX ONLINE สามารถดำเนินการ ได้ดังนี้

5.1 อปท. จะต้องกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ผ่านระบบยืนยันตัวตน (SSO) ด้วยตนเอง ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น มท 0808.3/ว5216 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2566

5.2 อปท. จะต้องบันทึกข้อมูลทะเบียนทรัพย์สินของผู้เสียภาษีในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

5.3 อปท. สามารถดำเนินการตาม ข้อ 2 – 3