



ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว

๑๖๕๙

ศาลากลางจังหวัดแพร่

ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

๒๕

เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง เชิญประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด

เรียน บัญชีแนบท้าย

- อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๓๓๙๔ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓  
๒. หนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๓๗๓๕ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๔  
๓. หนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๑๔๕๒ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ระเบียบวาระการประชุมฯ

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. แบบตอบรับร่วมประชุม

ตามที่จังหวัดได้แต่งตั้งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่ ตามมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

จังหวัดจึงได้กำหนดประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เพื่อรายงานผลการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ในวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพรียงกัน สำหรับอำเภอขอความร่วมมือแจ้งนายกององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เป็นคณะกรรมการเข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา ดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายราตรี บุญมาก)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร.๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕

ผู้ประสานงาน คุณเรียนภา โกสิน

บัญชีแนบท้าย หนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๑๖๕๗ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

๑. ปลัดจังหวัดแพร่
๒. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแพร่
๓. ธนารักษ์พื้นที่แพร่
๔. โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดแพร่
๕. สรรพากรพื้นที่แพร่
๖. คลังจังหวัดแพร่
๗. หัวหน้าสำนักงานจังหวัดแพร่
๘. นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดแพร่
๙. นายอำเภอทุกอำเภอ (ยกเว้นอำเภอสอง และอำเภอวังชิ้น)

แบบตอบรับการเข้าร่วมประชุม  
คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่  
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖

วันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่ (ชั้น ๒)

ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว).....นามสกุล.....  
ตำแหน่ง .....  
หน่วยงาน .....  
โทรศัพท์..... โทรสาร.....

สามารถเข้าร่วมประชุมได้

ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้

ขอมอบหมายให้.....ตำแหน่ง.....  
เป็นผู้แทนเข้าร่วมประชุมดังกล่าว

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ

- กรุณาตอบรับการเข้าร่วมประชุมฯ ให้สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ทางโทรสาร ๐ ๕๔๕๓ ๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕ หรือ e-mail :duean.ks@hotmail.com ภายในวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖ (ฉบับจริงให้นำมาในวันประชุม)
- สำหรับกรรมการหรือผู้แทนโปรดเตรียมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวข้าราชการ จำนวน ๑ ฉบับ

ระเบียบวาระการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่

วันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่

\*\*\*\*\*

ระเบียบวาระที่ ๑ ประธานแจ้งเพื่อทราบ

กระทรวงมหาดไทยแจ้งให้จังหวัดเตรียมความพร้อมการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และให้แต่งตั้งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด และคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำจังหวัด เพื่อทำหน้าที่ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีปัญหาในทางปฏิบัติ ตามขั้นตอนที่กำหนดในหมวด ๒ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม (ไม่มี)

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

๑. การประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งกรมธนารักษ์ได้นำเข้าบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งใช้บังคับ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ ผ่านระบบเผยแพร่ข้อมูลราคาประเมินสำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานภายนอก ทางเว็บไซต์ [https://npvc.treasury.go.th/TD\\_NPV/adm-login](https://npvc.treasury.go.th/TD_NPV/adm-login)

๒. กระทรวงมหาดไทยได้แจ้งซักซ้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้ลงนามในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ ตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เช่นกรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดได้รับความเสียหายเนื่องจากเหตุอันพ้นวิสัยที่จะป้องกันได้ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นประกาศแจ้งให้ผู้เสียภาษีที่จะขอลดหรือยกเว้นภาษีมาลงทะเบียนแจ้งรายชื่อและรายละเอียดความเสียหาย พร้อมทั้งประกาศรายชื่อผู้เสียภาษีที่มาลงทะเบียน ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน โดยแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจข้อมูลเพื่อจัดทำบัญชีรายชื่อ จำนวนพื้นที่ และสัดส่วนของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับความเสียหาย เพื่อเสนอขอความเห็นชอบไปยังคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด หรือรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยแล้วแต่กรณี ตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๖ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒

๓. กระทรวงมหาดไทยได้ส่งประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน จึงขอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ทั้งนี้ สามารถสืบคนประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวได้จากเว็บไซต์กลุ่มงานราชกิจจานุเบกษา <https://ratchakitcha๒.soc.go.th>

๔. พระราชกฤษฎีกาการลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๐ ตอนที่ ๒๐ ก เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ซึ่งมีผลใช้บังคับสำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ จึงแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติตามแนวทางการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๖ ดังนี้

๔.๑. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม หรือใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย หรือใช้ประโยชน์อื่นนอกจากใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมหรือใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย หรือที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ และไม่ได้รับการลดภาษีตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้

๔.๒. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการลดภาษีในอัตราร้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่จะต้องเสียตามมาตรา ๓ แห่งพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาษีอีกในอัตราร้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้หลังจากการลดภาษีนั้น

๔.๓. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการลดภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสีย ตามมาตรา ๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ จะไม่ได้รับการลดภาษีเพิ่มอีก

#### ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้จังหวัดแจ้งเทศบาล อบต. และเมืองพัทยา ถือปฏิบัติในการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๕ โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) และให้ท้องถิ่นจังหวัดในฐานะเลขานุการคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ให้ครบถ้วนทุกแห่งภายในเวลาที่กำหนดตามข้อ ๒.๑ (๓) เพื่อสรุปและรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบแล้วรายงานให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นเพื่อประมวลผลรายงานกระทรวงมหาดไทยทราบ

การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีงบประมาณ 2565

ข้อมูล ณ วันที่ 30 มกราคม 2566

รายละเอียด	เทศบาลเมือง	เทศบาลตำบล	อบต.	รวม
จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด	3,134.00	15,987.00	38,445.00	57,566.00
จำนวนเงินภาษีทั้งหมด	16,055,521.70	211,452,930.83	23,162,895.46	250,671,347.99
จำนวนเงินภาษี ตามแบบ (ภ.ด.ส.7)	16,055,521.70	14,944,095.42	13,449,857.97	44,449,475.09
จำนวนเงินภาษี ตามแบบ (ภ.ด.ส.8)	-	-	-	-
จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง	15,369,610.58	19,586,711.94	22,830,416.36	57,786,738.88
จำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ	812,326.76	305,054.92	130,302.55	1,247,684.23
จำนวนผู้ค้างชำระภาษี	287.00	817.00	947.00	2,051.00

หมายเหตุ ภ.ด.ส.7 แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 8 แบบแสดงรายการคำนวณภาษีห้องชุด (กรณี จังหวัดแพร่ ไม่มี)

มติที่ประชุม

-----

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

-----