



ที่ พร ๐๐๒๓.๔/ว ๗๕๘

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอทุกอำเภอ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดแพร่
และสำนักงานเทศบาลเมืองแพร่

ด้วยจังหวัดแพร่ได้รับแจ้งจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า กฎกระทรวง ฉบับที่ ๗๒ (พ.ศ. ๒๕๖๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๔๒ ตอนที่ ๗๖ ก วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป จึงขอส่งสำเนากฎกระทรวงฉบับดังกล่าว เพื่อแจ้งองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและพิจารณาดำเนินการตามกฎหมายต่อไป เรียนมาเพื่อดำเนินการ



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานกฎหมาย ระเบียบ และเรื่องร้องทุกข์
โทรศัพท์ ๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๔๐๑ - ๔๐๔
www.phraelocal.go.th



ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ๕๖๕๖

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า กฎกระทรวง ฉบับที่ ๗๒ (พ.ศ. ๒๕๖๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๔๒ ตอนที่ ๗๖ ก วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป จึงขอส่งสำเนา กฎกระทรวงฉบับดังกล่าว เพื่อแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและพิจารณาดำเนินการตามกฎหมายต่อไป รายละเอียดปรากฏตามที่ส่งมาด้วย



กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น
กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น ๒
โทร./โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๔๐๓๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น
เลขรับ.....5345
วันที่ ๒๐ พ.ย. ๒๕๖๘
เวลา 14:50 น.

ที่ มท ๐๗๑๐/ ๖๐๕๗



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ.....60195
วันที่ 28 พ.ย. 2568
เวลา.....

ถึง กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ด้วยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๗๒ (พ.ศ. ๒๕๖๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๔๒ ตอนที่ ๗๖ ก วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

กรมโยธาธิการและผังเมืองจึงขอส่งสำเนากฎกระทรวงดังกล่าวให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เพื่อโปรดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป



สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๒๓

โทรสาร ๒ ๒๒๙๙ ๔๓๔๗



กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๗๒ (พ.ศ. ๒๕๖๘)

ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในบทนิยามคำว่า “ดัดแปลง” ในมาตรา ๔ และมาตรา ๕ (๓) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ให้ยกเลิกความใน (๖) ของข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๑ (พ.ศ. ๒๕๖๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๕ (พ.ศ. ๒๕๕๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“(๖) การติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์ของระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่มีน้ำหนักรวม ในบริเวณหนึ่งบริเวณใดไม่เกิน ๒๐ กิโลกรัมต่อตารางเมตร บนหลังคาของอาคาร”

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

อนุทิน ชาญวีรกูล

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่เป็นการสมควรกำหนดให้การติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์ของระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่มีน้ำหนักรวมในบริเวณหนึ่งบริเวณใดไม่เกิน ๒๐ กิโลกรัมต่อตารางเมตร บนหลังคาของอาคาร ไม่ถือเป็นการดัดแปลงอาคารตามนโยบายของรัฐบาลที่ส่งเสริมการใช้ไฟฟ้าจากแหล่งพลังงานทดแทนเพื่อลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกของประเทศ จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้