

ที่ พร ๐๐๒๓.๓/๑๓๕๖๒



ศาลากลางจังหวัดแพร่  
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น

เรียน นายอำเภอสูงเม่น

อ้างถึง หนังสืออำเภอสูงเม่น ที่ พร ๐๐๒๓.๑๓/๒๑๑ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำสั่งจังหวัดแพร่ ที่ ๓๕๒๙/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๔ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่อำเภอสูงเม่นแจ้งว่า เทศบาลตำบลสูงเม่นได้เช่าที่ราชพัสดุเพื่อใช้เป็นที่ตั้งตลาดสดเทศบาล  
อาคารพาณิชย์ ๑ ชั้น จำนวน ๕ คูหา ดังกล่าว และห้องแถว ๑ ชั้น จำนวน ๖ คูหา เนื่องจากสัญญาเช่าอาคารระหว่าง  
เทศบาลตำบลสูงเม่นกับผู้เช่าจะครบสัญญาเช่าในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ และเทศบาลตำบลสูงเม่น  
จึงขอให้จังหวัดแต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น แทนคณะกรรมการฯ  
ตามคำสั่งจังหวัดแพร่ ที่ ๓๖๓๗/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ นั้น

จังหวัดพิจารณาแล้วจึงแต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอความร่วมมือแจ้งเทศบาลตำบลสูงเม่นทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมหวัง ท่วงบางโพ)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร/โทรสาร ๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕

ผู้ประสานงาน คุณเรียบนาภา โกสิน



คำสั่งจังหวัดแพร่  
ที่ ๓๖๓๗/๒๕๖๓

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น

ตามที่จังหวัดแพร่ ได้มีคำสั่งจังหวัดแพร่ที่ ๓๖๓๗/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น นั้น

เนื่องจากคำสั่งจังหวัดแพร่ที่ ๓๖๓๗/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่นไม่เป็นปัจจุบัน ประกอบกับเทศบาลตำบลสูงเม่นได้เช่าที่ราชพัสดุเพื่อใช้เป็นที่ตั้งตลาดสดเทศบาล อาคารพาณิชย์ ๑ ชั้น จำนวน ๕ คูหา และห้องแถว ๑ ชั้น จำนวน ๖ คูหา เนื่องจากสัญญาเช่าอาคารพาณิชย์ ๑ ชั้น จำนวน ๕ คูหา และห้องแถว ๑ ชั้น จำนวน ๖ คูหา ระหว่างเทศบาลตำบลสูงเม่นกับผู้เช่าจะครบกำหนดสัญญาเช่า ในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ และเทศบาลตำบลสูงเม่นจะดำเนินการต่อสัญญาเช่าที่จะครบกำหนดสัญญาเช่าดังกล่าวข้างต้น ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ ข้อ ๑๕ ยกเลิกคำสั่งจังหวัดแพร่ที่ ๓๖๓๗/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ และแต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสูงเม่น ประกอบด้วย

- |   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| ๑. นายกเทศมนตรีตำบลสูงเม่น                                  |                   | ประธานกรรมการ     |
| ๒. ธนารักษ์พื้นที่แพร่                                      | หัวหน้าส่วนราชการ | กรรมการ           |
| ๓. ท้องถิ่นอำเภอสูงเม่น                                     | หัวหน้าส่วนราชการ | กรรมการ           |
| ๔. สรรพากรอำเภอสูงเม่น                                      | หัวหน้าส่วนราชการ | กรรมการ           |
| ๕. พัฒนาการอำเภอสูงเม่น                                     | หัวหน้าส่วนราชการ | กรรมการ           |
| ๖. ปลัดเทศบาลตำบลสูงเม่น                                    |                   | กรรมการ           |
| ๗. นายจตุรวิทย์ แก้วกัน                                     | ผู้ทรงคุณวุฒิ     | กรรมการ           |
| ๘. นายวิระพงษ์ ธิสาร  | ผู้ทรงคุณวุฒิ     | กรรมการ           |
| ๙. นางนงลักษณ์ ห่อตระกูล                                    | ผู้ทรงคุณวุฒิ     | กรรมการ           |
| ๑๐. นางกัญญานันท์ ชินสว่างวัฒนกุล                           | ผู้ทรงคุณวุฒิ     | กรรมการ           |
| ๑๑. นายศิวดล สุนทรเนติวงศ์                                  | ผู้ทรงคุณวุฒิ     | กรรมการ           |
| ๑๒. ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลสูงเม่น |                   | กรรมการ           |
| ๑๓. ผู้อำนวยการกองคลัง เทศบาลตำบลสูงเม่น                    |                   | กรรมการ/เลขานุการ |

/ ให้คณะกรรมการฯ

ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

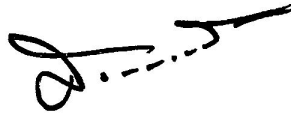
(๑) กำหนดประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำของการจะให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นล่วงหน้าไว้โดยคำนึงถึงสภาพและทำเลของอสังหาริมทรัพย์นั้น

(๒) กำหนดหลักเกณฑ์การเช่าและการต่ออายุสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ระยะเวลาการให้เช่าและต่ออายุสัญญาเช่าและอัตราค่าเช่า ภายหลังจากการต่ออายุสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ ให้กำหนดไว้ล่วงหน้าก่อนเช่าและการต่ออายุสัญญาเช่าทุกครั้ง

(๓) กำหนดค่าตอบแทนการต่ออายุสัญญาเช่า การให้เช่าช่วง การโอนสิทธิการเช่าและการเปลี่ยนตัวผู้เช่าอสังหาริมทรัพย์นั้น

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายสมหวัง พ่วงบางโพ)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่