

ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ ๕๖๕๖



ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งมติการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

อ้างถึง ๑. หนังสือเทศบาลเมืองแพร่ ที่ พร ๕๒๐๐๒/๔๙๕๘ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗

๒. หนังสือจังหวัดแพร่ ที่ พร ๐๐๒๓.๓/๒๘๔๓ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

๓. หนังสือเทศบาลเมืองแพร่ ที่ พร ๕๒๐๐๒/๕๘๑ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ จำนวน ๑ ชุด
๒. บัญชีรายชื่อผู้ได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ เทศบาลเมืองแพร่ ได้รายงานขอความเห็นชอบต่อคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่ ให้ยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้แก่ประชาชนผู้ประสบอุทกภัย ที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลเมืองแพร่ จำนวน ๓๐๔ ราย ยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมจำนวน ๓๐๖,๙๑๑.๔๙ บาท นั้น

ในการนี้ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่ ได้มีการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ พิจารณาเห็นชอบเรื่องดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว เพื่อเป็นการบรรเทาภาระการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ประชาชนผู้ประสบอุทกภัยและเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘ ของเทศบาลเมืองแพร่เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จังหวัดแพร่ ขอแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ พร้อมทั้งบัญชีรายชื่อผู้ได้รับการยกเว้นภาษี เพื่อให้เทศบาลเมืองแพร่ดำเนินการยกเว้นภาษีให้แก่ประชาชนผู้ประสบอุทกภัย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๖ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยสิทธิ์ ชัยสัมฤทธิ์ผล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทรศัพท์ ๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๔

ผู้ประสานงานนางสาววาสนา ปันแก้ว

รายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘
วันพุธที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่ ชั้น ๒ อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดแพร่ (หลังเก่า)

ผู้มาประชุม

๑. นายชัยสิทธิ์ ชัยสัมฤทธิ์ผล	แทนผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่	ประธาน
๒. นายสมชาย อัมพันกาญจน์	ปลัดจังหวัดแพร่	กรรมการ
๓. นางเบญจมาศ เพชรทอง	แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแพร่	กรรมการ
๔. นายস্যัญ โชติกรณ์	ธนารักษ์พื้นที่แพร่	กรรมการ
๕. นางสาวณัฐวดี สมานไทย	แทนโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดแพร่	กรรมการ
๖. นางกชกร ศิริอ่วม	แทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดแพร่	กรรมการ
๗. จ.ส.อ.บุญยงค์ กองศิลป์	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวฝาย	กรรมการ
๘. นายสมชาย ขอนวงศ์	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเด่นชัย	กรรมการ
๙. นายสาคร สว้ยชร	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำริด	กรรมการ
๑๐. นายจิตติพล เอี่ยมวัน	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อเหล็กทอง	กรรมการ
๑๑. นายณรงค์ศักดิ์ สุขสำราญ	แทนท้องถิ่นจังหวัดแพร่	กรรมการ และเลขานุการ
๑๒. นายกริชชญา จันทร์รวมสุข	แทนผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริม และพัฒนาท้องถิ่น	กรรมการ และผู้ช่วยเลขานุการ
๑๓. นางสาววาสนา ปิ่นแก้ว	เจ้าพนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นปฏิบัติงาน	กรรมการ และผู้ช่วยเลขานุการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางอังดารักษ์ สอนจักร	ผู้อำนวยการกองคลัง เทศบาลเมืองแพร่
๒. นางวัชรีย์ ปาสาบุตร	เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ เทศบาลเมืองแพร่

ผู้ไม่มาประชุม

นายจิระยุทธ เหล่ามประวัตติ	สรรพากรพื้นที่แพร่ กรรมการ (তিরราชการ)
----------------------------	--

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

ประธานฯ	ท่านผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่ ดิถการกิจปฏิบัติราชการในช่วงเวลาเดียวกันนี้ จึงมอบหมายให้กระผม นายชัยสิทธิ์ ชัยสัมฤทธิ์ผล รองผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่ ทำหน้าที่ประธานในการประชุมครั้งนี้
มติที่ประชุม	รับทราบ

/ระเบียบวาระที่ ๒...

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘

มติที่ประชุม รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ (ไม่มี)

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการ การพิจารณาให้ความเห็นชอบการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของเทศบาลเมืองแพร่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ประชุม คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพร่ (ชั้น ๒) มีประเด็นการพิจารณาลดหรือยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลเมืองแพร่ ซึ่งได้หารือแนวทางการพิจารณาเรื่องดังกล่าวไปยังกระทรวงมหาดไทย (ผ่านกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น) ประเภทโรงแรมที่มีหลายชั้น (ตั้งแต่ ๒ ชั้นขึ้นไป) ที่น้ำท่วมในชั้นที่ ๑ แต่ท่วมไม่ถึงชั้นที่ ๒ หรือชั้นอื่นถัดไป ว่าการพิจารณาประเด็นกรณีนี้มีหลักเกณฑ์การพิจารณาความเสียหาย ตามข้อ ๒๖ (๔) ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ได้รับการลดหรือยกเว้นภาษีอย่างไร เพื่อประโยชน์ประกอบในการพิจารณาของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดแพร่

เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลเมืองแพร่เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงเรียนที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณาการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้แก่ประชาชนผู้ประสบภัย จำนวน ๓๐๔ ราย ยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมจำนวน ๓๐๖,๙๑๑.๔๙ บาท (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบ)

ข้อกฎหมาย/ระเบียบ/ประกาศ

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

หมวด ๗

การลดและการยกเว้นภาษี

มาตรา ๕๖ ในกรณีที่ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างภายในเขตขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดได้รับความเสียหายมากหรือถูกทำลายให้เสื่อมสภาพด้วยเหตุอันพ้นวิสัยที่จะป้องกันได้โดยทั่วไป ให้ผู้บริหารท้องถิ่นโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด หรือผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร โดยความเห็นชอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย มีอำนาจประกาศลดหรือยกเว้นภาษีภายในเขตพื้นที่ที่เกิดเหตุขึ้นในช่วงระยะเวลาใดช่วงเวลาหนึ่งได้ ทั้งนี้ ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด

/ระเบียบกระทรวงมหาดไทย...

ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒

หมวด ๕

การลดหรือยกเว้นภาษี ตามมาตรา ๕๖ และมาตรา ๕๗ วรรคหนึ่ง

ข้อ ๒๖ เมื่อมีเหตุอันพึงวิสัยที่จะป้องกันได้โดยทั่วไปเกิดขึ้นในพื้นที่องค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น และเหตุดังกล่าวได้ยุติลงแล้ว ผู้บริหารท้องถิ่นอาจประกาศลดหรือยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ในปีต่อไปเพื่อช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของผู้เสียภาษีได้ โดยดำเนินการตามขั้นตอน ดังนี้

(๑) ประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ประสงค์จะขอลดหรือยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อันเนื่องมาจากเหตุอันพึงวิสัยที่จะป้องกันได้โดยทั่วไปมาลงทะเบียนแจ้งรายชื่อและรายละเอียดความเสียหาย
ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอันเนื่องมาจากเหตุอันพึงวิสัยต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในระยะเวลา สถานที่ และวิธีการ
ที่ผู้บริหารท้องถิ่นกำหนด

(๒) ประกาศรายชื่อผู้เสียภาษีที่มาลงทะเบียนตาม (๑) ณ สำนักงานหรือที่ทำการ
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ทราบเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน

(๓) แต่งตั้งเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินการสำรวจเนื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับ
ความเสียหายของผู้เสียภาษีที่มีรายชื่อในประกาศตาม (๒)

(๔) จัดทำบัญชีรายชื่อผู้เสียภาษี จำนวนพื้นที่และสัดส่วนของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ซึ่งได้รับความเสียหายหรือถูกทำลาย และจำนวนภาษีที่เห็นควรลดหรือยกเว้น โดยพิจารณาตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

(ก) เสียหายไม่เกินสองในสามของจำนวนเนื้อที่ทั้งหมด ให้ลดภาษีตามส่วนที่เสียหาย

(ข) เสียหายเกินกว่าสองในสามของจำนวนเนื้อที่ทั้งหมด ให้ได้รับยกเว้นภาษี

(๕) รายงานบัญชีตาม (๔) รวมทั้งข้อเท็จจริงและเอกสารที่เกี่ยวข้องไปยัง
คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดหรือรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยแล้วแต่กรณี
เพื่อขอความเห็นชอบการลดหรือยกเว้นภาษีตามรอบระยะเวลาการพิจารณา ดังนี้

(ก) รอบที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน

(ข) รอบที่สอง ภายในเดือนสิงหาคม

(ค) รอบที่สาม ภายในเดือนธันวาคม

(๖) เมื่อคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดหรือรัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงมหาดไทยแล้วแต่กรณี พิจารณาลดหรือยกเว้นภาษีให้แก่ผู้ใดแล้ว ให้ส่งบัญชีรายชื่อผู้ได้รับการลด
หรือยกเว้นภาษีให้แก่ผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อดำเนินการลดหรือยกเว้นภาษีตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

(ก) กรณีลดภาษี ให้เก็บเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามจำนวนที่คณะกรรมการ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดหรือรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยแล้วแต่กรณีสั่งลดแล้วในปีต่อไป

(ข) กรณียกเว้นภาษี ให้งดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีต่อไป

/ประกาศกระทรวงมหาดไทย...

ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๘

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบ
ประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖
ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘

มติที่ประชุม ที่ประชุมได้ร่วมกันพิจารณาทั้งในเรื่องหลักเกณฑ์ข้อระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้องและบัญชีรายชื่อ
ประชาชนผู้เสียภาษีที่ประสบอุทกภัยตามที่เทศบาลเมืองแพร่เสนอแล้ว มีมติเห็นชอบให้เทศบาลเมืองแพร่
ยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้กับประชาชนที่ประสบอุทกภัย ในปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘ ที่ได้รับความเสียหาย
เกินสองในสามของจำนวนเนื้อที่ทั้งหมด จำนวน ๓๐๔ ราย (ตามบัญชีรายชื่อแนบวาระการประชุมฯ) ระยะเวลา ๑ เดือน
รวมเป็นเงินจำนวน ๓๐๖,๙๑๑.๔๙ บาท ทั้งนี้ เป็นไปตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบข้อ ๒๖ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒

ระเบียบวาระที่ ๕ อื่น ๆ (ไม่มี)

ประธานฯ ขอปิดการประชุม
เลิกประชุมเวลา ๑๑.๐๐ น.



(นางสาววาสนา ปิ่นแก้ว)
เจ้าพนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นปฏิบัติงาน
ผู้จัดบันทึกการประชุม



(นายณรงค์ศักดิ์ สุขสำราญ)
ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
ผู้ตรวจรายงานการประชุม